

التاريخ : 2026/08/06

السيد/ عمرو عبدالعزيز المحارب
مدير إدارة الإفصاح
هيئة أسواق المال – دولة الكويت
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : افصاح مكمل

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، والى البند ثامناً من التعليمات الصادرة بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية كما جاء في الكتاب العاشر للإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال - قطاع السوق والخاص بقيام شركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات (شركات التابعة مملوكة 100%) بالتأشير بالسجل التجاري لاستكمال اجراءات الاندماج.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والإحترام ،،،

صالح عبدالمحسن الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي



التاريخ : 2026/08/06

السادة/ شركة بورصة الكويت
المحترمين
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : افصاح مكمل

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى البند ثامناً من التعليمات الصادرة بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية كما جاء في الكتاب العاشر للإفصاح والشفافيه من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال - قطاع السوق والخاص بقيام شركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات (شركات التابعة مملوكة 100%) بالتأشير بالسجل التجاري لاستكمال اجراءات الاندماج.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والإحترام ،،،

صالح عبدالمحسن الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي



AP

نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	2026/08/06
اسم الشركة المدرجة	شركة يونيكاب للإستثمار والتمويل (ش.م.ك. عامة)
عنوان الإفصاح	قيام شركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات (شركات التابعة مملوكة 100%) باستكمال التأشير في السجل التجاري لإجراءات الاندماج.
تاريخ الإفصاح السابق	2026/07/26
التطور الحاصل على الإفصاح	تم استكمال التأشير بالسجل التجاري لشركة إسكان للتجارة العامة والمقاولات (شركة تابعة مملوكة 100%) بشأن الاندماج بطريق الضم بين شركة الإخلاص الدولية القابضة (ش.م.ك.م) (الشركة الدامجة) وشركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات (ش.م.ك.م) (الشركة المندمجة).
الأثر المعلومه الجوهريه على المركز المالي للشركة	لا يوجد.

صالح عبدالمحسن الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي



إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

إسم الشركة و نوعها: شركه اسكان للتجاره العامه والمقاولات - (ش.م.ك) مقفلة

الكيان القانوني: شركة مساهمة مقفلة رقم القيد في السجل التجاري: 97397

بناء علي محضر جمعية عمومية غير عادية بتاريخ: 26/07/2026

جرى التأشير بالسجل التجاري بالموافقة على التأشير بالتعديل على مواد النظام الاساسي الاخرى

رقم المعاملة: 123785 بتاريخ: 06/08/2026

- إنعقدت الجمعية العمومية الغير عادية يوم الأحد الموافق 26/07/2026 واتخذت القرارات التالية:
- تمت المناقشة والموافقة على مشروع عقد الاندماج بطريق الضم بين شركة الإخلاص الدولية القابضة (ش.م.ك.م) (الشركة الدامجة) وشركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات (ش.م.ك.م) (الشركة المندمجة)، كما تمت الموافقة والمصادقة على جميع ملاحقه وتعديلاته والموافقة على تفويض مجلس الإدارة في إدخال أي تعديلات أو استكمال أي متطلبات تراها الجهات الرقابية أو الأطراف ذات العلاقة وتمت المصادقة عليه.
 - تمت المناقشة والموافقة على الاندماج بطريق الضم بين شركة الإخلاص الدولية القابضة (ش.م.ك.م) وشركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات (ش.م.ك.م) بحيث تكون شركة الإخلاص الدولية القابضة هي الشركة الدامجة، وشركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات هي الشركة المندمجة، وذلك بحل الشركة المندمجة ونقل ذمتها المالية بالكامل إلى الشركة الدامجة، وإصدار أسهم جديدة لصالح مساهمي الشركة المندمجة والموافقة على اتمام عملية الاندماج بطريق الضم وما تتطلبه من إجراءات تابعة وفقاً للقيمة العادلة ومعدل تبادل الأسهم وفقاً لتقرير تقييم الأصول الصادر في 25/05/2026 بناءً على البيانات المالية كما في 28/02/2026 لكل من الشركتين (الدامجة والمندمجة) والموافقة على معدل تبادل الأسهم البالغ 10.3199737006665 سهم في رأس المال المقترح لشركة الإخلاص الدولية القابضة مقابل كل سهم واحد في رأس مال شركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات وتفويض مجلس الإدارة في تحديد الآلية النهائية للتنفيذ وتمت الموافقة والمصادقة.



الرقم المركزي 2012202600708

رقم القيد في السجل التجاري 97397