

Date : 06 August 2026

التاريخ : 06 أغسطس 2026

Boursa Kuwait Company

السادة : شركة بورصة الكويت - المحترمين

Greeting ,,,

تحية طيبة وبعد ،،،

Further to our disclosure dated 17/02/2026, International Financial Consulting Holding Company received a letter from IFA Hotels & Resorts Company stating the following:

الحاقاً لإفصاحنا المؤرخ في 17/02/2026 ، تلقت شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة كتاب شركة ايفا للفنادق والمنتجعات والمتضمن التالي :-

- To consider the proposed full settlement of the indebtedness of both IFA Hotels & Resorts K.P.S.C. (Kuwait) and IFA Hotels & Resorts FZC (UAE) to International Financial Advisors Holding Company through an in-kind settlement by transferring ownership of shares in IFA Kuwait Building General Trading & Contracting, which owns IFA Hotels & Resorts Limited and Zimbali Hotels & Resorts in South Africa, as previously disclosed on 11 February 2026, as one of the available in-kind settlement options.
- To submit an alternative proposal for the full settlement of the indebtedness of both IFA Hotels & Resorts K.P.S.C. (Kuwait) and IFA Hotels & Resorts FZC (UAE) to International Financial Advisors Holding Company through an in-kind settlement by transferring ownership of shares in C16 Investments Limited, with the value of such shareholding to be determined based on a fair valuation conducted by an independent specialized valuation firm.

- اعتبار مقترح سداد كامل مديونية كل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات (الكويت) وشركة إيفا للفنادق والمنتجعات م.م.ح (الإمارات) تجاه شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة، سداداً عينياً من خلال تملكها حصص في شركة إيفا الكويت للمقاولات العامة للمباني، المالكة لكل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات ليميتد وشركة زيمبالي للفنادق والمنتجعات في جنوب أفريقيا والذي سبق الإفصاح عنه بتاريخ 11 فبراير 2026، أحد خيارات السداد العيني.

- تقديم مقترح آخر بسداد كامل مديونية كل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات (الكويت) وشركة إيفا للفنادق والمنتجعات م.م.ح (الإمارات) تجاه شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة، سداداً عينياً من خلال تملكها حصص في شركة سي 16 للاستثمارات المحدودة، على أن يتم تحديد قيمة تلك الحصة وفق تقييم عادل بمعرفة مكتب متخصص مستقل.

The evaluation results will be presented to the Board of Directors upon completion for the appropriate decision to be made.

وسيتم عرض نتائج التقييم على مجلس الإدارة حين الانتهاء منها لإتخاذ القرار المناسب .

The financial impact cannot be determined at this time

لا يمكن تحديد الأثر المالي في الوقت الحالي.

Regards ,

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير،،،


صالح صالح السلمي
رئيس مجلس الإدارة
Saleh.Saleh Al-Selmi


شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة
INTERNATIONAL FINANCIAL ADVISORS HOLDING COMPANY

Chairman

شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع

International Financial Advisors Holding -K.P.S.C

(CR 20377- Capital KD 59,678,740.400)

(سجل تجاري رقم ٢٠٣٧٧ - رأس المال 59,678,740.400 د.ك.)

دروزة العبد الرزاق - مبنى سوق الكويت مدخل أ الدور الثامن - ض.ب: 4694 الصفاة - 13047 الكويت - هاتف 18444 32 (965 +) - فاكس : 22 456 631 (965 +)

Date	06 August 2026	06 أغسطس 2026	التاريخ
Listed company name	International Financial Advisors Holding Company	شركة الإستشارات المالية الدولية القابضة	اسم الشركة المدرجة
Disclosure Title	Supplementary Disclosure	افصاح مكمل	عنوان الإفصاح
Previous disclosure date	17/02/2026	2026/02/17	تاريخ الافصاح السابق
Disclosure Update	Further to our disclosure dated 17/02/2026, International Financial Consulting Holding Company received a letter from IFA Hotels & Resorts Company stating the following: -To consider the proposed full settlement of the indebtedness of both IFA Hotels & Resorts K.P.S.C. (Kuwait) and IFA Hotels & Resorts FZC (UAE) to International Financial Advisors Holding Company through an in-kind settlement by transferring ownership of shares in IFA Kuwait Building General Trading & Contracting, which owns IFA Hotels & Resorts Limited and Zimbali Hotels & Resorts in South Africa, as previously disclosed on 11 February 2026, as one of the available in-kind settlement options. -To submit an alternative proposal for the full settlement of the indebtedness of both IFA Hotels & Resorts K.P.S.C. (Kuwait) and IFA Hotels & Resorts FZC (UAE) to International Financial Advisors Holding Company through an in-kind settlement by transferring ownership of shares in C16 Investments Limited, with the value of such shareholding to be determined based on a fair valuation conducted by an independent specialized valuation firm. The evaluation results will be presented to the Board of Directors upon completion for the appropriate decision to be made. The financial impact cannot be determined at this time	الحاقاً لإفصاحنا المؤرخ في 2026/02/17 ، تلقت شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة كتاب شركة ايفا للفنادق والمنتجعات والمتضمن التالي :- -اعتبار مقترح سداد كامل مديونية كل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات (الكويت) وشركة إيفا للفنادق والمنتجعات م.م.ح (الإمارات) تجاه شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة، سداداً عينياً من خلال تملكها حصص في شركة إيفا الكويت للمقاولات العامة للمباني، المالكة لكل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات ليميتد وشركة زيمبالي للفنادق والمنتجعات في جنوب أفريقيا والذي سبق الإفصاح عنه بتاريخ 11 فبراير 2026، احد خيارات السداد العيني. -تقديم مقترح آخر يسداد كامل مديونية كل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات (الكويت) وشركة إيفا للفنادق والمنتجعات م.م.ح (الإمارات) تجاه شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة، سداداً عينياً من خلال تملكها حصص في شركة سي 16 للاستثمارات المحدودة، على أن يتم تحديد قيمة تلك الحصة وفق تقييم عادل بمعرفة مكتب متخصص مستقل. وسيتم عرض نتائج التقييم على مجلس الإدارة حين الانتهاء منها لإتخاذ القرار المناسب .	التطور الحاصل على الإفصاح
The financial impact of the development	The financial impact cannot be determined at this time	لا يمكن تحديد الأثر المالي في الوقت الحالي.	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)



The issuer of the disclosure bears full responsibility for the accuracy, correctness, and completeness of the information contained therein and acknowledges that they have exercised due diligence to avoid any misleading, incorrect, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait hold no responsibility for the contents of this disclosure and are not liable for any damages that may be incurred by any person as a result of its publication, its dissemination

يتحمل من أصدر الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها. ويقر بأنه بذل عناية الشخص العريض في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة. وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح. وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني. أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.