

شركة أسمنت يورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير المراجعة لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير المراجعة لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

المحتويات	الصفحات
تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.	1
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	2
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	3
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	4
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	5
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	6
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة).	15-7

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
دولة الكويت

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أسمنت بورتلاند كويت - شركة مساهمة كويتية عامة - ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً "المجموعة") كما في 30 يونيو 2026 والبيانات المرحلية المكثفة المراجعة للأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخرى، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن الإعداد والعرض لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤولتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تتضمن بصفة رئيسية توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهو بالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بالأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن مراجعة المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع الدفاتر المحاسبية. كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد لظننا ما يشير إلى وقوع مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 لأحكام قانون الشركات 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، والقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية والتعليمات ذات الصلة أو عقد التأسيس و الانضمام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي المرحلي المكثف المجمع.

فيصل صقر الصقر

مراقب حسابات - ترخيص رقم 172
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 12 أغسطس 2026

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2026

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	إيضاحات
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
			الموجودات:
			الموجودات غير المتداولة:
16,063,996	16,786,718	16,638,598	ممتلكات والآلات ومعدات
40,387,588	44,368,347	41,932,721	4 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
56,451,584	61,155,065	58,571,319	الشامل الآخر
			مجموع الموجودات غير المتداولة
22,243,930	24,125,826	18,215,656	5 الموجودات المتداولة:
4,817,990	7,227,372	8,827,190	6 مدينون تجاريون وذمم مدينة أخرى
			مخزون
12,311,999	12,728,260	12,233,621	7 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
4,366,180	4,127,276	5,481,275	8 الخسائر
43,740,099	48,208,734	44,757,742	النقد والنقد المعادل
100,191,683	109,363,799	103,329,061	مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات:
			حقوق الملكية:
10,022,196	10,022,196	10,022,196	رأس المال
10,022,196	10,022,196	10,022,196	إحتياطي إجباري
10,022,196	10,022,196	10,022,196	إحتياطي إختياري
2,500,000	2,500,000	2,500,000	إحتياطي عام
544,943	544,943	544,943	إحتياطي أسهم خزينة
8,236,179	11,814,094	10,869,259	إحتياطي التغير في القيمة العادلة
32,823,285	33,989,189	31,324,592	الأرباح المرحلة
74,170,995	78,914,814	75,305,382	مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات:
			المطلوبات غير المتداولة:
1,589,326	-	-	مخصص مطالبات قضائية
5,836,723	5,940,548	6,039,962	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
7,426,049	5,940,548	6,039,962	مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة:
7,392,748	12,614,470	7,590,778	9 داننون تجاريون وذمم دائنة أخرى
1,219,576	1,208,884	1,175,584	توزيعات أرباح مستحقة
9,982,315	10,685,083	13,217,355	10 تمويل من الغير
18,594,639	24,508,437	21,983,717	مجموع المطلوبات المتداولة
26,020,688	30,448,985	28,023,679	مجموع المطلوبات
100,191,683	109,363,799	103,329,061	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

خليفة حمود الغانم
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة

أحمد محمود عيسى العصفور
رئيس مجلس الإدارة

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات
2025	2026	2025	2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
50,365,973	39,466,499	25,185,493	18,585,580	الإيرادات
(49,331,059)	(38,022,509)	(24,999,843)	(18,497,241)	المبيعات
1,034,914	1,443,990	185,650	88,339	تكلفة المبيعات
				مجمول الربح
3,050,556	886,036	1,913,608	1,528,432	صافي أرباح الإستثمارات
421,198	364,929	16,050	167,025	وإيرادات عوائد
(927,129)	(1,065,792)	(441,932)	(502,721)	إيرادات أخرى
(355,381)	(274,327)	(171,671)	(131,088)	مصاريف عمومية وإدارية
(92,736)	(167,257)	(7,692)	(79,524)	مصاريف توزيع
(1,389,326)	-	(1,389,326)	-	تكاليف تمويلية
				مخصص مطالبات قضائية
				ربح الفترة قبل حصة مؤسسة
1,742,096	1,187,579	104,687	1,070,463	الكويت للتقدم العلمي وضريبة
(17,420)	(11,876)	(1,045)	(10,705)	دعم العمالة الوطنية والزكاة
(16,136)	(1,682)	23,840	(88)	ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(6,455)	(673)	9,535	(35)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم
(130,000)	(130,000)	(65,000)	(130,000)	العلمي
1,572,085	1,043,348	72,017	929,635	ضريبة دعم العمالة الوطنية
15.69	10.41	0.72	9.28	الزكاة
				مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
				صافي ربح الفترة
				ربحية السهم الأساسية (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2025	2026	2025	2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,572,085	1,043,348	72,017	929,635
ربح الفترة			
بنود الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى):			
بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:			
التغيير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
1,186,120	(886,123)	1,562,460	776,622
1,186,120	(886,123)	1,562,460	776,622
2,758,205	157,225	1,634,477	1,706,257
مجموع الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى) للفترة مجموع الدخل الشامل للفترة			

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (خبر ملحق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,572,085	1,043,348	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
		صافي ربح الفترة
1,277,783	649,288	التسويات لـ:
92,736	167,257	الإستهلاك
(3,050,556)	(886,036)	تكاليف تمويلية
1,389,326	-	صافي أرباح الاستثمارات وإيرادات عوائد
183,703	151,103	مخصص مطالبات قضائية
1,465,077	1,124,960	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
3,752,320	5,910,170	الحركة على رأس المال العامل:
(96,567)	(1,599,818)	مدينون تجاريون وذمم مدينة أخرى
(3,527,950)	(5,023,692)	المخزون
1,592,880	411,620	دائنون تجاريون وذمم دائنة أخرى
(60,219)	(51,689)	النقد من العمليات
1,532,661	359,931	المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(1,167,346)	(501,168)	المدفوع لشراء ممتلكات وآلات ومعدات
196,659	1,791,697	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
258,233	160,978	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,020,104	1,040,822	توزيعات أرباح مستلمة
199,974	178,875	إيرادات عوائد صكوك مستلمة
507,624	2,671,204	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
3,882,202	2,532,272	صافي الحركة على تمويل من الغير
(92,736)	(167,257)	تكاليف تمويلية مدفوعة
(4,633,185)	(4,042,151)	توزيعات أرباح مدفوعة
(843,719)	(1,677,136)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
1,196,566	1,353,999	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
3,169,614	4,127,276	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
4,366,180	5,481,275	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة (إيضاح 8)

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

1. معلومات عامة

تأسست شركة أسمنت بورتلاند كويت - شركة مساهمة كويتية (عامة) ("الشركة الأم") - بتاريخ 7 يوليو 1976 بالكويت بموجب عقد تأسيس رقم 966 جلد/2، وقد تم تسجيلها في بورصة الكويت بتاريخ 1 أبريل 1995. وإلى آخر تعديل تم على عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والذي تم التأشير عليه بالسجل التجاري للشركة الأم بتاريخ 6 مايو 2024 تحت معاملة رقم 62973 فيما يتعلق بتعديل أغراض الشركة الأم وفقاً لتعليمات وزارة التجارة والصناعة.

إن النشاطات الرئيسية للشركة الأم بعد التعديل تتمثل فيما يلي:

صناعة أصناف من الخرسانة أو الاسمنت، البيع بالجملة للاسمنت والجص وما شابه، نقل السوائل أو الغازات السائلة أو المواد الكيماوية، استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة، بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة، البيع بالجملة للطابوق والبلاط والسيراميك والرخام، البيع بالتجزئة للطابوق والبلاط والسيراميك والرخام، بيع مواد البناء والمواد الإنشائية المعدنية ومعدات السباكة والتدفئة ولوازمها بالجملة، صناعة الطابوق الاسمنتي، البيع بالجملة للخرسانة الجاهزة، البيع بالتجزئة للخرسانة الجاهزة، تملك العقارات والمنقولات لمصلحة الشركة، كسارة الصليوخ، استيراد الصليوخ، استخراج الرمل وإعادة وتعبئته (الدراكيل)، البيع بالجملة للرمل والصليوخ، معالجة النفايات الإنشائية، معالجة النفايات غير الخطرة وتصريفها، نقل النفايات الصلبة والسائلة، استيراد المواد الكيماوية، مخازن المواد الكيماوية، بيع وشراء المركبات ذات المحركات، كراج تصليح سيارات، ورش حدادة السيارات، ورش طلاء ودهان السيارات، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع (عدا المبردة)، البيع بالتجزئة لمواد البناء والسكراب، التخزين في المستودعات، مكاتب التصدير والإستيراد وبيع جميع أنواع الحديد ولوازم الحدادة.

إن عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب 42191-70652 الشويخ - دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع. (عامة) وشركتها التابعة (المجموعة) للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 12 أغسطس 2026.

2. أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة سنوية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. في رأي الإدارة، تم إدراج كافة التعديلات (التي تتألف من الاستحقاقات العادية المتكررة) التي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026. للمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

2. أساس الإعداد (تتمة)

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة مطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 باستثناء تطبيق معايير جديدة تسري اعتباراً من 1 يناير 2026. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صدر ولكن لم يسر بعد.

تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2024 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 - تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية ("التعديلات").

وتتضمن هذه التعديلات ما يلي:

- توضيحات حول متطلبات الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية. وعلى وجه الخصوص، توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاء الاعتراف به في "تاريخ التسوية"، مع تقديم أحد خيارات السياسة المحاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام سداد إلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- تقديم إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية للموجودات المالية المقترنة بخصائص الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والخصائص المماثلة.
- توضيحات حول ما يشكل "خصائص عدم الرجوع" وخصائص الأدوات المترابطة تعاقبياً.
- تقديم متطلبات الإفصاحات عن الأدوات المالية ذات الخصائص المحتملة ومتطلبات الإفصاحات الإضافية عن أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

لم يكن للتعديلات أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية: معايير المحاسبة - المجلد 11
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يوليو 2024 تسعة تعديلات محدودة النطاق كجزء من تحسيناته الدورية للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة. تشمل هذه التعديلات توضيحات أو تبسيطات أو تصحيحات أو تغييرات لتحسين الاتساق في المعيار الدولي للتقارير المالية 1: تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة، والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 - الأدوات المالية: الإفصاح والإرشادات المرفقة به بشأن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 7، والمعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية 10: البيانات المالية المجمعة، ومعيار المحاسبة الدولي 7: بيانات التدفقات النقدية.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

3. استخدام الأحكام والتقدير

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، قامت إدارة المجموعة باتخاذ أحكام وعمل تقديرات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

إن الأحكام المهمة التي اتخذتها إدارة المجموعة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفس السياسات المحاسبية المبينة في آخر بيانات مالية سنوية مجمعة.

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

4. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
39,046,689	44,368,347	41,932,721
1,340,899	-	-
40,387,588	44,368,347	41,932,721

موجودات مالية مسعرة
موجودات مالية غير مسعرة

تتضمن موجودات مالية مسعرة صكوك أجنبية متنوعة مدارة من قبل جهة محلية متخصصة، بلغ معدل العائد لهذه الصكوك نسبة تتراوح ما بين 3.375% إلى 6.375% سنوياً (31 ديسمبر 2025: 3.375% إلى 5.535% سنوياً، 30 يونيو 2025: 3.375% إلى 6.25% سنوياً).

5. مدينون تجاريون وذمم مدينة أخرى

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
26,300,710	28,588,993	22,502,057
(5,513,921)	(5,513,921)	(5,513,921)
20,786,789	23,075,072	16,988,136
643,703	331,734	638,688
813,438	719,020	588,832
22,243,930	24,125,826	18,215,656

مدينون تجاريون
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
مصاريف مدفوعة مقدماً
ذمم مدينة أخرى

6. مخزون

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
822,271	1,040,771	612,921
954,818	707,392	1,369,472
1,106,757	669,590	1,419,187
6,790	67,684	37,169
1,005,407	1,848,622	2,065,821
642,496	673,747	598,100
307,152	2,247,267	2,752,221
4,845,691	7,255,073	8,854,891
(27,701)	(27,701)	(27,701)
4,817,990	7,227,372	8,827,190

مواد أولية
اسمنت
حديد
أكياس اسمنت
بضاعة بالطريق
قطع غيار
صلبوخ
مخصص مخزون بطيء الحركة

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
12,254,919	12,671,185	12,176,546
1,333	1,328	1,328
55,747	55,747	55,747
<u>12,311,999</u>	<u>12,728,260</u>	<u>12,233,621</u>

موجودات مالية محلية مسعرة
موجودات مالية أجنبية مسعرة
موجودات مالية أجنبية غير مسعرة

8. النقد والنقد المعادل

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
254,450	127,916	107,829
2,844,295	2,925,390	2,416,690
1,267,435	1,073,970	2,956,756
<u>4,366,180</u>	<u>4,127,276</u>	<u>5,481,275</u>

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنوك
نقد لدى محافظ استثمارية

9. دائنون تجاريون وذمم دائنة أخرى

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
5,388,155	10,070,700	5,702,077
608,891	622,881	667,393
17,420	29,906	11,876
16,136	31,811	1,682
6,455	12,725	673
130,000	260,000	130,000
1,225,691	1,586,447	1,077,077
<u>7,392,748</u>	<u>12,614,470</u>	<u>7,590,778</u>

دائنون تجاريون
إجازات الموظفين المستحقة
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المستحقة
ضريبة دعم العمالة الوطنية المستحقة
الزكاة المستحقة
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المستحقة
مصاريف مستحقة

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

10. تمويل من الغير

30 يونيو 2025	(مدققة) 31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
2,793,322	2,788,123	2,788,123	عقد إجارة (أ)
4,938,993	6,811,057	4,787,610	سحب على المكشوف (ب)
1,000,000	1,085,903	1,641,622	وكالة بالإستثمار (ج)
1,250,000	-	4,000,000	قروض لأجل (د)
9,982,315	10,685,083	13,217,355	

- أ- عقد إجارة مع وعد بتملك مباني مع أحد البنوك الإسلامية المحلية يحمل معدل ربح 1.75% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي وتنتهي مدة الإيجار بتاريخ 5 نوفمبر 2026.
- ب- سحب على المكشوف ممنوح من بنوك محلية ويحمل معدل فائدة 1.5% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي ويستحق السداد خلال سنة.
- ج- عقد تمويل وكالة بالإستثمار مع أحد البنوك الإسلامية المحلية يحمل معدل ربح 1.25% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي ويستحق السداد بتاريخ 5 نوفمبر 2026.
- د- قرض لأجل ممنوح من أحد البنوك المحلية يحمل معدل فائدة 1.25% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي ويستحق السداد بتاريخ 8 أكتوبر 2026.

11. صافي أرباح الإستثمارات وإيرادات عوائد

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
618,735	(251,406)	475,635	(24,683)	(خسائر) / أرباح محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,211,743	(82,255)	303,340	418,520	أرباح / (خسائر) غير محققة من التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,020,104	1,040,822	1,019,439	1,033,222	إيرادات توزيع أرباح
199,974	178,875	115,194	101,373	إيرادات عوائد صكوك
3,050,556	886,036	1,913,608	1,528,432	

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

12. ربحية السهم الأساسية (فلس)

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
1,572,085	1,043,348	72,017	929,635	ربح الفترة (دينار كويتي)
100,221,960	100,221,960	100,221,960	100,221,960	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (سهم)
15.69	10.41	0.72	9.28	ربحية السهم الأساسية (فلس)

13. المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتكون الأطراف ذات الصلة بشكل رئيسي من الشركات التابعة والمساهمين والمدراء والموظفين التنفيذيين للمجموعة والشركات التي يكونوا فيها المالكين الرئيسيين. تتم جميع المعاملات مع الأطراف ذات الصلة وفقاً لشروط معتمدة من قبل إدارة المجموعة.

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات الصلة والمدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة فيما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2025	2026	2025	2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:

الموظفين والمدراء التنفيذيين:

417,382	417,382	208,691	208,691	رواتب ومزايا أخرى
130,000	130,000	65,000	130,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

14. المعلومات القطاعية

يتم تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية عن مكونات المجموعة التي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل المسنول الأول المتخذ للقرارات من أجل تقييم أدائها، صنفت إدارة الشركة الأم منتجات وخدمات المجموعة إلى القطاعات التشغيلية التالية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 8: "قطاعات التشغيل":

- أسمنت وحديد وصلب وخبث والخلط الجاهز.
- الإستثمارات.

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

14. المعلومات القطاعية (تتمة)

فيما يلي تحليل بإيرادات وأرباح القطاعات وفقاً لما يتم التقرير عنها:

صافي ربح القطاعات التشغيلية		إيرادات القطاعات التشغيلية		
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,034,914	1,443,990	50,365,973	39,466,499	أسمنت وحديد وصلب وخرق والخلط الجاهز
3,050,556	886,036	-	-	الإستثمارات
4,085,470	2,330,026	50,365,973	39,466,499	الإجمالي من العمليات
421,198	364,929			إيرادات غير موزعة
(1,282,510)	(1,340,119)			مصاريف عمومية وإدارية وتوزيع
(92,736)	(167,257)			تكاليف تمويلية
(1,389,326)	-			مخصص مطالبات قضائية
(40,011)	(14,231)			إستقطاعات وضرائب
(130,000)	(130,000)			مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
1,572,085	1,043,348			صافي ربح الفترة

لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتوزيع الموارد بين القطاعات فإن موجودات ومطلوبات القطاعات كالتالي:

(مدققة)			
30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
47,492,096	52,267,192	49,162,719	الموجودات
52,699,587	57,096,607	54,166,342	أسمنت وحديد وصلب وخرق والخلط الجاهز
100,191,683	109,363,799	103,329,061	الإستثمارات
			مجموع الموجودات
(مدققة)			
30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
14,818,797	18,555,018	13,630,740	المطلوبات
11,201,891	11,893,967	14,392,939	أسمنت وحديد وصلب وخرق والخلط الجاهز
26,020,688	30,448,985	28,023,679	غير موزعة
			مجموع المطلوبات

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

15. قياس القيمة العادلة

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها بعد الاعتراف المبني بالقيمة العادلة وقد تم تقسيمها إلى مستويات من 1 إلى 3 بناءً على الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة:

- المستوى الأول من قياسات القيمة العادلة وهي تلك المشتقة من أسعار محددة (غير معدلة) في أسواق نشطة بالنسبة للموجزات المالية المتطابقة.
- المستوى الثاني من قياسات القيمة العادلة وهي تلك المشتقة من المعلومات بخلاف الأسعار المحددة المدرجة في المستوى الأول والتي تكون ملحوظة بالنسبة للأصل سواء بشكل مباشر (أي مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتق من الأسعار).
- المستوى الثالث من قياسات القيمة العادلة وهي تلك المشتقة لأساليب التقييم التي تتضمن معلومات للأصل والتي لا تستند إلى بيانات السوق (معلومات غير ملحوظة).

يتم تحديد مستوى تصنيف الأصل المالي بناءً على أقل مستوى للمعلومات الهامة لقياس القيمة العادلة.

تم تصنيف الموجودات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع من حيث مستوى القيمة العادلة كما يلي:

30 يونيو 2026		
المستوى 1	المستوى 3	الإجمالي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
41,932,721	-	41,932,721
41,932,721	-	41,932,721
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
موجودات مالية مسعرة		
المجموع		
12,177,874	-	12,177,874
-	55,747	55,747
12,177,874	55,747	12,233,621
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
موجودات مالية محلية وأجنبية مسعرة		
موجودات مالية أجنبية غير مسعرة		
المجموع		
31 ديسمبر 2025 (مدققة)		
المستوى 1	المستوى 3	الإجمالي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
44,368,347	-	44,368,347
44,368,347	-	44,368,347
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
موجودات مالية مسعرة		
المجموع		
12,672,513	-	12,672,513
-	55,747	55,747
12,672,513	55,747	12,728,260
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
موجودات مالية محلية وأجنبية مسعرة		
موجودات مالية أجنبية غير مسعرة		
المجموع		
30 يونيو 2025		
المستوى 1	المستوى 3	الإجمالي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
39,046,689	-	39,046,689
-	1,340,899	1,340,899
39,046,689	1,340,899	40,387,588
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
موجودات مالية مسعرة		
موجودات مالية غير مسعرة		
المجموع		
12,256,252	-	12,256,252
-	55,747	55,747
12,256,252	55,747	12,311,999
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
موجودات مالية محلية وأجنبية مسعرة		
موجودات مالية محلية وأجنبية غير مسعرة		
المجموع		

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

16. التزامات محتملة

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
35,756,103	8,260,714	9,085,405

خطابات ضمان

17. قضايا ومطالبات

توجد لدى المجموعة مطالبات قضائية تتمثل في قضايا مرفوعة من المجموعة ضد الغير ومن الغير ضد المجموعة، والتي ليس بالإمكان تقدير النتائج التي سوف تترتب عليها إلى أن يتم البت فيها من قبل القضاء وفقاً لتقديرات الإدارة وراي المستشار القانوني للمجموعة.

18. الجمعية العامة للمساهمين

بتاريخ 20 أبريل 2026، انعقدت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم وتم فيها ما يلي:

- اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
- اعتماد توزيع أرباح نقدية عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بنسبة 40% من القيمة الاسمية للسهم الواحد بواقع 40 فلس لكل سهم بمبلغ إجمالي 4,008,851 دينار كويتي، وذلك للمساهمين المقيدين بتاريخ الاستحقاق 20 مايو 2026.
- اعتماد مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بقيمة 260,000 دينار كويتي.

19. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع العرض الحالي للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، ولم ينتج عن ذلك أي تأثير على ربح الفترة أو حقوق الملكية.