

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
مع تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 وقرار مراجعة مراقب الحسابات المستقل

المحتويات	الصفحات
تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل.	1
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	2
بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	3
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	4
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	5
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).	6
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة).	15-7

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") كما في 30 يونيو 2026، وكذلك البيانات المرحلية المكثفة المجمعة للربح أو الخسارة والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكلاً جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال عمية التدقيق لذلك فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تأكيد على أمر

بنور التحفظ على استنتاجنا، نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (3 - أ) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة.

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع ما هو وارد بالدفتر المحاسبي بدفتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانتهى التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي المرحلي المكثف المجمع. نبيّن أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته اللاحقة بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات الصلة وتعديلاتها اللاحقة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي المرحلي المكثف المجمع.

فصيل صقر الصقر

مراقب حسابات ترخيص رقم 172

BDO النصف وشركاه

الكويت: 13 أغسطس 2026

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2026

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
11,089,263	10,815,318	10,571,100		ممتلكات ومنشآت ومعدات
1,070,000	1,015,000	1,015,000		عقار استثماري
6,882,594	6,648,495	6,648,495		الشهرة
95,750	46,486	41,758		موجودات غير ملموسة
5,229,773	3,526,211	3,760,845	4	موجودات حق الاستخدام
14,337	14,337	14,337		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
24,381,717	22,065,847	22,051,535		
				موجودات متداولة
354,143	315,866	288,932		مخزون
950	625	625		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
710,978	435,327	368,157	5	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
1,366,386	2,216,386	1,866,386	6	ودائع لأجل
1,286,092	837,145	993,297	7	النقد والتدبير المعادل
3,718,549	3,805,349	3,517,397		
28,100,266	25,871,196	25,568,932		إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
11,973,373	11,973,373	11,973,373		رأس المال
1,119,389	1,119,389	1,119,389		علاوة إصدار
275,727	275,727	275,727		إحتياطي إجباري
(622,555)	(622,555)	(89,409)	8	أسهم خزينة
37,956	37,956	58,888		إحتياطي أسهم خزينة
999,466	999,466	999,466		إحتياطي إعادة تقييم
(840)	(178)	(2,981)		إحتياطي ترجمة عملة أجنبية
230,688	(482,517)	(1,283,448)		(خسائر مترجمة) / أرباح مرحلة
14,013,204	13,300,661	13,051,005		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
280,052	269,101	193,756		حصص غير مسيطرة
14,293,256	13,569,762	13,244,761		إجمالي حقوق الملكية
				المطلوبات
				مطلوبات غير متداولة
3,140,391	1,873,857	1,977,560	4	إلتزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
521,173	508,140	506,198		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
3,894,952	4,286,782	4,200,000	9	تسهيلات بنكية - الجزء غير المتداول
7,556,516	6,668,779	6,683,758		
				مطلوبات متداولة
2,486,175	1,941,504	1,982,017	4	إلتزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
1,687,587	1,846,440	1,833,222	9	تسهيلات بنكية - الجزء المتداول
2,027,199	1,795,178	1,792,140		دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
49,533	49,533	33,034	10	مستحق إلى طرف ذي صلة
6,250,494	5,632,655	5,640,413		
13,807,010	12,301,434	12,324,171		إجمالي المطلوبات
28,100,266	25,871,196	25,568,932		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



أحمد حمد الجوعان
الرئيس التنفيذي

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجموع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
2025	2026	2025	2026		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
4,085,520	2,307,938	2,867,142	1,230,381		الإيرادات
(2,850,081)	(2,430,247)	(1,556,827)	(1,221,497)		إيرادات تشغيلية
1,235,439	(122,309)	1,310,315	8,884		تكلفة الإيرادات التشغيلية
					مجمّل (الخسارة) / الربح
67,606	208,744	29,096	191,765	4	إعفاءات إيجار
12,739	21,606	2,183	17,571		إيرادات أخرى
(212,596)	(191,241)	(106,298)	(90,449)	5	صافي مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(469,605)	(490,156)	(238,084)	(271,548)	11	مصرفات عمومية وإدارية
(175,533)	(88,651)	(125,160)	(53,541)		مصرفات تسويق
-	(6,500)	-	(6,446)		خسارة بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
458,050	(668,507)	872,052	(203,764)		(الخسارة) / الربح من العمليات
33,977	43,027	16,373	20,743		إيرادات فوائد
(255,006)	(263,068)	(131,996)	(130,644)		تكاليف تمويل
(11,378)	12,272	(12,838)	4,678		ربح / (خسارة) من تحويل عملات أجنبية
225,643	(876,276)	743,591	(308,987)		صافي (خسارة) / ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية
(1,733)	-	(1,733)	-		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(4,183)	-	(4,183)	-		الزكاة
(10,457)	-	(10,457)	-		ضريبة دعم العمالة الوطنية
209,270	(876,276)	727,218	(308,987)		صافي (خسارة) / ربح الفترة
156,954	(800,931)	644,571	(272,899)		العائدة إلى:
52,316	(75,345)	82,647	(36,088)		مساهمي الشركة الأم
209,270	(876,276)	727,218	(308,987)		حصة غير مسيطرة
					صافي (خسارة) / ربح الفترة
1.38	(6.96)	5.66	(2.35)	12	(خسارة) / ربحية السهم العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (أساسية ومخففة) (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ل.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
209,270	(876,276)	727,218	(308,987)	صافي (خسارة) / ربح الفترة
				(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر
				ينود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى
1,834	(2,803)	4,421	(1,780)	بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع
1,834	(2,803)	4,421	(1,780)	فروق ترجمة عملة أجنبية
				(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر
211,104	(879,079)	731,639	(310,767)	(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر
				للفترة
158,788	(803,734)	648,992	(274,679)	العائدة إلى:
52,316	(75,345)	82,647	(36,088)	مساهمي الشركة الأم
211,104	(879,079)	731,639	(310,767)	حصص غير مسيطرة

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة طلل المستقبل الترفهية العقارية ش.م.ب.ج. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة السمة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

حقوق الملكية العادية لمساهمي الشركة الأم	حقوق الملكية									
	إجمالي حقوق الملكية	حصص غير مسيطرة	المجموع	أرباح مرحلة / (خسائر متراكمة)	إحتياطي ترجمة صلة أجنبية	إحتياطي إعادة تقييم	إحتياطي أجنبية	إحتياطي فريضة	إحتياطي فريضة	إحتياطي إيجاري
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في 1 يناير 2025	14,413,706	227,736	14,185,970	754,027	(2,674)	999,466	37,956	(622,555)	275,727	1,119,389
رجح الفترة	209,270	52,316	156,954	156,954	-	-	-	-	-	-
الدخل الشامل للفترة	1,834	-	1,834	-	1,834	-	-	-	-	-
إجمالي الدخل الشامل للفترة	211,104	52,316	158,788	156,954	1,834	-	-	-	-	-
زيادة رأس المال	(331,554)	-	-	(348,739)	-	-	-	-	-	348,739
توزيعات أرباح	14,293,256	280,052	14,013,204	(331,554)	-	-	-	-	-	-
الرصيد في 30 يونيو 2025	14,293,256	280,052	14,013,204	230,688	(840)	999,466	37,956	(622,555)	275,727	1,119,389
الرصيد في 1 يناير 2026	13,569,762	269,101	13,300,661	(482,517)	(178)	999,466	37,956	(622,555)	275,727	1,119,389
خسرة الفترة	(876,276)	(75,345)	(800,931)	(800,931)	-	-	-	-	-	-
الخسرة الشاملة الأخرى للفترة	(2,803)	-	(2,803)	-	(2,803)	-	-	-	-	-
إجمالي الخسرة الشاملة للفترة	(879,079)	(75,345)	(803,734)	(800,931)	(2,803)	-	-	-	-	-
أثر بيع أسهم الخزينة	554,078	-	554,078	-	-	-	20,932	533,146	-	-
الرصيد في 30 يونيو 2026	13,244,761	193,756	13,051,005	(1,283,448)	(2,981)	999,466	58,888	(89,409)	275,727	1,119,389

إن الإيضاحات المرتقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
2025	2026		
دينار كويتي	دينار كويتي		
209,270	(876,276)		الأنشطة التشغيلية
			صافي (خسارة) / ربح الفترة
(67,606)	(208,744)	4	تسويات :-
608,571	589,854		إعفاءات إيجار
1,290,644	1,180,579	4	استهلاك
15,789	11,608		إطفاء موجودات حق الاستخدام
-	(13,989)		إطفاء موجودات غير ملموسة
-	6,500		أثر إلغاء عقود إيجار
212,596	191,241	5	خسارة بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(33,977)	(43,027)		صافي مخصص خسائر انتمائية متوقعة
255,006	263,068		إيرادات فوائد
51,078	33,447		تكاليف تمويل
2,541,371	1,134,261		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
83,835	26,934		التغيرات في رأس المال العامل:
(297,062)	(133,403)		مخزون
100,239	(3,038)		مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
-	(16,499)		دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
2,428,383	1,008,255		مستحق إلى طرف ذي صلة
(18,133)	(35,887)		النقد الناتج من العمليات
2,410,250	972,368		مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
			صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(1,004,313)	(342,430)		الأنشطة الاستثمارية
-	442		المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
200,000	350,000		المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(5,000)	(6,880)		صافي الحركة على ودائع لأجل
21,835	50,044		المدفوع لشراء موجودات غير ملموسة
(787,478)	51,176		إيرادات فوائد مستلمة
			صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(117,553)	(159,182)		الأنشطة التمويلية
739,975	(100,000)		تكاليف تمويل مدفوعة
(1,324,735)	(1,153,675)	4	الحركة على تسهيلات بنكية
-	554,078		التزامات عقود إيجار مدفوعة
(323,004)	-		المحصل من بيع أسهم خزينة
(1,025,317)	(858,779)		توزيعات أرباح مدفوعة
16,021	(8,613)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
613,476	156,152		فروق ترجمة عملة أجنبية
672,616	837,145		صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
1,286,092	993,297	7	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
			النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

1. معلومات عامة

تأسست شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. (الشركة الأم) كشركة مساهمة كويتية في دولة الكويت في 12 أبريل 1999 تحت اسم شركة الطفل المتميز الترفيهية ش.م.ك.م.

تم إدراج الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية بتاريخ 18 ديسمبر 2008.

الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة الأم داخل دولة الكويت وخارجها وكذلك إدارة أملاك الغير.
- تملك وبيع وشراء أسهم الشركات العقارية لحساب الشركة الأم فقط في الكويت والخارج.
- إعداد دراسات الجدوى الاقتصادية وتقديم الاستشارات في المجالات العقارية بكافة أنواعها على أن تتوفر الشروط المطلوبة في من يزاول تقديم هذه الخدمة.
- تملك وإدارة الفنادق والنوادي الصحية والمرافق السياحية وإيجارها واستئجارها ضمن الضوابط الشرعية.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة الأم عن طريق استثمارها في محافظ مالية وعقارية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

إن عنوان المركز الرئيسي للشركة الأم هو ص.ب. 4277 الصفاة 13043، دولة الكويت.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") (إيضاح 3).

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 بموجب قرار مجلس إدارة الشركة الأم والصادر في 13 أغسطس 2026.

2. أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي: 34 "التقارير المالية المرحلية" وتعليمات هيئة أسواق المال ويجب قراءتها مع آخر بيانات مالية سنوية مجمعة مدققة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو كذلك عملة التشغيل والعرض للشركة الأم.

إن نتائج العمليات لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026. للمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

2.1 التغييرات في السياسات المحاسبية المادية

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة مطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد البيانات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2026. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر تم إصداره ولكنه لم يسر بعد.

تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2024 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 - تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية ("التعديلات").

وتتضمن هذه التعديلات ما يلي:

- توضيحات حول متطلبات الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية. وعلى وجه الخصوص، توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاء الاعتراف به في "تاريخ التسوية"، مع تقديم أحد خيارات السياسة المحاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام سداد إلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- تقديم إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية المقترنة بخصائص الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والخصائص المماثلة.
- توضيحات حول ما يشكل "خصائص عدم الرجوع" وخصائص الأدوات المترابطة تعاقدياً.
- تقديم متطلبات الإفصاحات عن الأدوات المالية ذات الخصائص المحتملة ومتطلبات الإفصاحات الإضافية عن أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لم يكن للتعديلات تأثير على البيانات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

لم يكن للتعديلات أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

2.1 التغيرات في السياسات المحاسبية المادية (تتمة) معايير جديدة وتفسيرات وتعديلات مطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية: معايير المحاسبة - المجلد 11
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يوليو 2024 تسعة تعديلات محدودة النطاق كجزء من تحسيناته الدورية للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة. تشمل هذه التعديلات توضيحات أو تبسيطات أو تصحيحات أو تغييرات لتحسين الاتساق في المعيار الدولي للتقارير المالية 1: تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة، والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 - الأدوات المالية: الإفصاح والإرشادات المرفقة به بشأن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 7، والمعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية 10: البيانات المالية المجمعة، ومعيار المحاسبة الدولي 7: بيانات التدفقات النقدية.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة - التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7
في ديسمبر 2024، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 - العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة.
تسري التعديلات فقط على العقود التي ترتبط بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة، وهي كما يلي:

- توضيح تطبيق متطلبات "الاستخدام الذاتي" للعقود المشمولة.
- تعديل متطلبات تحديد البند المتحوط له في علاقة التحوط فيما يتعلق بالتدفقات النقدية للعقود المشمولة.
- إضافة متطلبات إفصاحات جديدة لتمكين المستثمرين من فهم تأثير هذه العقود على الأداء المالي المجمع للمجموعة وتدفقاتها النقدية المجمعة.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

3. أساس التجميع

تم تجميع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة على أساس المعلومات المالية المعدة من قبل الإدارة لفترة ستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 وهي تتضمن الشركة الأم وشركاتها التابعة. يتم تجميع البيانات المالية للشركات التابعة على أساس كل بند من خلال إضافة البنود المتشابهة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات. تم استبعاد الأرصدة أية إيرادات غير محققة من المعاملات التي تتم داخل المجموعة عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة:

الشركة التابعة	نسبة الملكية (%) (مدققة)	نسبة الملكية (%) (مدققة)		بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
		30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025		
شركة طفل المستقبل للعب وأدوات الأطفال ذ.م.م.*	%98	%98	%98	دولة الكويت	الترفيه
شركة الجزيرة للمشروعات الترفيهية ش.م.ك. (مقفلة) (أ)	%88.9	%88.9	%88.9	دولة الكويت	الترفيه
شركة ديمسكوري السيف للعب تسلية الأطفال والكبار ذ.م.م.*	%98	%98	%98	دولة الكويت	الترفيه
شركة أرض الفرح الترفيهية ذ.م.م.	%100	%100	%100	المملكة العربية السعودية	الترفيه

* نسبة حصص الملكية المتبقية في هذه الشركات التابعة مملوكة ضمن شركات المجموعة.

(أ) لاحقاً لتاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، استلمت الشركة التابعة "شركة الجزيرة للمشروعات الترفيهية ش.م.ك. (مقفلة)" كتاب من الطرف المؤجر لاستغلال الموقع ج-1 بالواجهة البحرية لتشغيل بي زيرو بعدم تجديد العقد وتسليم الموقع بتاريخ 31 ديسمبر 2026. حالياً، تقوم إدارة المجموعة بتحديد الأثر المالي الناتج عن ذلك.

كما في 30 يونيو 2026 بلغ إجمالي موجودات الشركة التابعة "شركة الجزيرة للمشروعات الترفيهية ش.م.ك. (مقفلة)" 7,794,513 دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 8,850,508 دينار كويتي و30 يونيو 2025: 9,021,873 دينار كويتي) وإجمالي مطلوباتها 6,048,976 دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 6,426,189 دينار كويتي و30 يونيو 2025: 6,098,893 دينار كويتي). كما بلغت إجمالي حقوق الملكية 1,745,537 دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 2,424,319 دينار كويتي و30 يونيو 2025: 2,922,980 دينار كويتي).

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

4. عقود الإيجار

المجموعة بصفتها الطرف المستأجر

تقوم المجموعة باستئجار أراضي ومراكز ألعاب عادة ما تستمر عقود الإيجار لمدة تتراوح من ثلاث إلى خمس سنوات، مع خيار تجديد عقد الإيجار بعد ذلك التاريخ. تتم إعادة التفاوض بشأن مدفوعات الإيجار بشكل دوري لتتوافق مع القيم الإيجارية بالسوق. فيما يلي معلومات حول عقود الإيجار التي تمثل المجموعة الطرف المستأجر لها.

موجودات حق الاستخدام

مبين أدناه القيم الدفترية لموجودات حق الاستخدام لدى المجموعة والحركة خلال الفترة/ السنة:

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
4,915,253	4,915,253	3,526,211	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(1,290,644)	(2,546,310)	(1,180,579)	الإطفاء المحمل على الفترة/ السنة
1,616,630	1,616,630	1,447,818	إضافات
-	(449,433)	(39,022)	تعديلات عقود ملغاه
(11,466)	(9,929)	6,417	فروق ترجمة عملة أجنبية
5,229,773	3,526,211	3,760,845	

التزامات عقود الإيجار

تم تبويب التزامات عقود الإيجار ببيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما يلي:

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,140,391	1,873,857	1,977,560	التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
2,486,175	1,941,504	1,982,017	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
5,626,566	3,815,361	3,959,577	

فيما يلي الحركة على التزامات عقود الإيجار خلال الفترة / السنة:

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
5,278,347	5,278,347	3,815,361	الرصيد في بداية الفترة / السنة
1,616,630	1,616,630	1,447,818	إضافات
(1,324,735)	(2,651,361)	(1,153,675)	المدفوع خلال الفترة / السنة
(67,606)	(105,250)	(208,744)	إعفاءات إيجار
-	(569,910)	(53,011)	تعديلات عقود ملغاه
137,453	258,751	103,886	الفوائد المحملة على الفترة / السنة
(13,523)	(11,846)	7,942	فروق ترجمة عملة أجنبية
5,626,566	3,815,361	3,959,577	

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

4. عقود الإيجار (تتمة)

فيما يلي المبالغ المثبتة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجموع:

30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,241,512	1,144,241	مصاريف إطفاء موجودات حق الاستخدام (مدرجة ضمن تكلفة الإيرادات)
49,132	36,338	مصاريف إطفاء موجودات حق الاستخدام (مدرجة ضمن مصروفات عمومية وإدارية)
137,453	103,886	(إيضاح 11)
141,194	87,432	مصاريف فائدة على التزامات عقود الإيجار
15,919	19,313	مصاريف تتعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل (مدرجة ضمن تكلفة الإيرادات)
(67,606)	(208,744)	مصاريف تتعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل (مدرجة ضمن مصروفات عمومية وإدارية) (إيضاح 11)
		إعفاءات إيجار
1,517,604	1,182,466	إجمالي المبالغ المثبتة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجموع عن عقود الإيجار

المجموعة بصفتها الطرف المؤجر

تقوم المجموعة بتأجير محلات بداخل فروع المجموعة بالإضافة إلى إيجار قسيمة بمنطقة الشريخ الصناعية يتم تصنيف جميع عقود الإيجار كعقود تأجير تشغيلي من منظور المؤجر. بلغت إيرادات الإيجار المعترف بها من قبل المجموعة مبلغ 298,572 دينار كويتي (30 يونيو 2025: مبلغ 424,866 دينار كويتي).

5. مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,512,983	1,601,400	1,716,553	مدينون تجاريون
(1,230,867)	(1,550,381)	(1,677,787)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
282,116	51,019	38,766	
1,345	1,321	1,736	ذمم موظفين
259,536	259,092	214,534	تأمينات مستردة
90,500	89,712	85,095	مصاريف مدفوعة مقدماً
77,481	34,183	28,026	أخرى
710,978	435,327	368,157	

إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,021,657	1,021,657	1,550,381	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
212,596	583,196	212,595	المحتمل خلال الفترة/ السنة
-	(51,651)	(21,354)	رد خلال الفترة/ السنة
-	-	(66,150)	ديون معدومة
(3,386)	(2,821)	2,315	فروق ترجمة عملة أجنبية
1,230,867	1,550,381	1,677,787	

شركة طفل المستقبل الترفيحية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

6. ودائع لأجل

إن الودائع لأجل مودعة لدى بنك محلي بالدينار الكويتي وتحمل معدل فائدة فعلي يتراوح بين 3.25% إلى 3.85% (31 ديسمبر 2025: 3.8% إلى 4.125% و30 يونيو 2025: 3.875%) سنوياً وتستحق خلال 12 شهراً من تاريخ الإيداع. إن بعض الودائع لأجل مرمونة مقابل تسهيلات بنكية (إيضاح 9).

7. النقد والنقد المعادل

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
37,994	30,247	46,200	النقد في الصندوق
898,098	506,898	474,597	نقد لدى البنوك
350,000	300,000	472,500	ودائع قصيرة الأجل (تستحق خلال 3 أشهر من تاريخ الإيداع)
1,286,092	837,145	993,297	

إن الودائع لأجل مودعة لدى بنك محلي بالدينار الكويتي وتحمل معدل فائدة فعلي 3.8% (31 ديسمبر 2025: 3.65% و30 يونيو 2025: 3.825%) سنوياً وتستحق خلال 3 أشهر من تاريخ الإيداع.

8. أسهم خزينة

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
5,900,635	5,900,635	902,656	عدد أسهم الخزينة (سهم)
4.93%	4.93%	0.75%	نسبة الأسهم المصدرة
755,281	654,970	88,460	القيمة السوقية (دينار كويتي)
622,555	622,555	89,409	التكلفة (دينار كويتي)

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطات وعلاوة إصدار تعادل تكلفة أسهم الخزينة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

9. تسهيلات بنكية

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	تاريخ سداد آخر قسط	معدل الفائدة الفعلي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
4,877,011	5,250,000	5,250,000	31 ديسمبر 2030	1.75% فوق معدل الخصم الصادر من بنك الكويت المركزي
13,399	-	-	30 سبتمبر 2025	1.75% فوق معدل الخصم الصادر من بنك الكويت المركزي
596,440	596,440	596,440	31 ديسمبر 2026	1.75% فوق معدل الخصم الصادر من بنك الكويت المركزي
95,689	286,782	186,782	30 يونيو 2028	1.75% فوق معدل الخصم الصادر من بنك الكويت المركزي
5,582,539	6,133,222	6,033,222		

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

9. تسهيلات بنكية (تتمة)

تم عرض التسهيلات البنكية في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما يلي:

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,894,952	4,286,782	4,200,000	تسهيلات بنكية - الجزء غير المتداول
1,687,587	1,846,440	1,833,222	تسهيلات بنكية - الجزء المتداول
5,582,539	6,133,222	6,033,222	

حصلت المجموعة على تسهيلات بنكية تتمثل في قروض لأجل وسحب على المكشوف ومرابحات من بنوك محلية بغرض سداد الاعتمادات المستندية لاستيراد الألعاب وغيرها من المواد والأعمال ذات الصلة بتجديد وتوسيع الأكوابارك والأعمال ذات الصلة الأخرى بالمجموعة.

إن التسهيلات مدرجة بالدينار الكويتي لدى بنوك محلية وهي مضمونة مقابل كفالات تضامنية مقدمة من الشركة الأم وإحدى الشركات التابعة. وكذلك بعض ودائع لأجل (إيضاح 6).

10. معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في مساهمي المجموعة الذين لهم تمثيل في مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة العليا وعائلاتهم والشركات الزميلة والشركات التابعة التي يكون للمجموعة تمثيل في مجالس إدارتها، في إطار النشاط الاعتيادي وبموافقة إدارة المجموعة، تمت معاملات مع تلك الأطراف خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026. تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة التي تعتبر أطراف ذات صلة بالمجموعة عند التجميع لم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

فيما يلي بيان بالأرصدة والمعاملات لدى أطراف ذات صلة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
49,533	49,533	33,034	مستحق إلى طرف ذي صلة- مساهم

إن المبلغ المستحق إلى طرف ذي صلة غير مكفول بضمان ولا يحمل فائدة ويستحق/ يسدد عند الطلب.

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025	السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
72,221	76,478	39,199	40,029	مكافأة موظفي الإدارة العليا
7,106	6,309	860	4,522	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
79,327	82,787	40,059	44,551	مكافأة نهاية خدمة الموظفين

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

11. مصروفات عمومية وإدارية

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
283,394	300,357	142,046	162,713	تكاليف موظفين
37,980	22,372	19,010	11,552	استهلاك وإطفاء
49,132	36,338	24,566	18,169	إطفاء موجودات حق الاستخدام (إيضاح 4)
15,179	39,512	7,927	23,586	أتعاب استشارية
11,509	8,253	10,644	4,393	تأمين
16,546	17,474	8,229	13,921	مصاريف بنكية
15,919	19,313	8,451	11,249	إيجار (إيضاح 4)
39,946	46,537	17,211	25,965	أخرى
<u>469,605</u>	<u>490,156</u>	<u>238,084</u>	<u>271,548</u>	

12. (خسارة) / ربحية السهم العائدة إلى مساهمي الشركة الأم

يتم احتساب (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة (خسارة) / ربح الفترة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة باستثناء الأسهم العادية المشتراة من قبل المجموعة والمحتفظ بها كأسهم خزينة.

فيما يلي المعلومات اللازمة لاحتساب (خسارة) / ربحية السهم هي كما يلي:

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
<u>156,954</u>	<u>(800,931)</u>	<u>644,571</u>	<u>(272,899)</u>	(خسارة) / ربحية الفترة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
119,733,728	119,733,728	119,733,728	119,733,728	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة (سهم)
<u>(5,900,635)</u>	<u>(4,736,203)</u>	<u>(5,900,635)</u>	<u>(3,584,567)</u>	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة (سهم)
<u>113,833,093</u>	<u>114,997,525</u>	<u>113,833,093</u>	<u>116,149,161</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (سهم)
<u>1.38</u>	<u>(6.96)</u>	<u>5.66</u>	<u>(2.35)</u>	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة الأم

13. المطلوبات الطارئة

كما في تاريخ المركز المالي المرحلي المكثف المجمع، يوجد على المجموعة مطلوبات طارئة فيما يتعلق بما يلي، والتي ليس من المتوقع أن ينتج عنها أية مطلوبات جوهرية.

30 يونيو 2025	(مدققة) 31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
550,376	651,114	667,288	خطابات ضمان اعتمادات مستندية
118,552	64,302	28,820	
<u>668,928</u>	<u>715,416</u>	<u>696,108</u>	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

14. معلومات القطاعات

إن مجلس إدارة المجموعة هو صانع القرار الرئيسي للعمليات. قامت الإدارة بتحديد القطاعات التشغيلية بناء على المعلومات التي تمت مراجعتها من قبل مجلس الإدارة بغرض توزيع الموارد وتقييم الأداء. تقوم الإدارة بتنظيم المجموعة بناء على مناطق جغرافية مختلفة داخل وخارج الكويت كما يلي:

الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

الإجمالي	خارج الكويت	داخل الكويت	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
25,568,932	2,132,524	23,436,408	الموجودات
12,324,171	2,765,233	9,558,938	المطلوبات
2,593,587	450,990	2,142,597	الإيرادات
(3,469,863)	(411,734)	(3,058,129)	المصروفات
(876,276)	39,256	(915,532)	خسارة الفترة

(مدققة)

31 ديسمبر 2025

الإجمالي	خارج الكويت	داخل الكويت	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
25,871,196	2,364,036	23,507,160	الموجودات
12,301,434	3,030,702	9,270,732	المطلوبات
8,254,096	796,391	7,457,705	الإيرادات
(8,768,982)	(1,073,708)	(7,695,274)	المصروفات
(514,886)	(277,317)	(237,569)	خسارة السنة

الفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

الإجمالي	خارج الكويت	داخل الكويت	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
28,100,266	2,999,591	25,100,675	الموجودات
13,807,010	3,484,307	10,322,703	المطلوبات
4,199,842	405,059	3,794,783	الإيرادات
(3,990,572)	(499,764)	(3,490,808)	المصروفات
209,270	(94,705)	303,975	ربح الفترة

15. قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة، مصنفة في مستويات من 1 إلى 3 على أساس درجة دعم القيمة العادلة الخاصة بكل مستوى بمصادر يمكن تحديدها.

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات مالية مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة الواردة في المستوى 1 المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للموجودات إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للموجودات التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

يحدد المستوى الذي تقع ضمنه الموجودات المالية بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

15. قياس القيمة العادلة (تتمة)

إن الموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن مدرج بالقيمة العادلة كما يلي:

30 يونيو 2026		المستوى 3	
		دينار كويتي	
<u>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</u>		14,337	
استثمار في أوراق مالية غير مسعرة			
<u>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة</u>		625	
استثمار في أوراق مالية غير مسعرة			
<u>موجودات غير مالية</u>		1,015,000	
عقار استثماري		1,029,962	
الإجمالي			
31 ديسمبر 2025 (مدققة)		المستوى 3	
		دينار كويتي	
<u>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</u>		14,337	
استثمار في أوراق مالية غير مسعرة			
<u>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة</u>		625	
استثمار في أوراق مالية غير مسعرة			
<u>موجودات غير مالية</u>		1,015,000	
عقار استثماري		1,029,962	
الإجمالي			
30 يونيو 2025		المستوى 3	
		دينار كويتي	
<u>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</u>		14,337	
استثمار في أوراق مالية غير مسعرة			
<u>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة</u>		950	
استثمار في أوراق مالية غير مسعرة			
<u>موجودات غير مالية</u>		1,070,000	
عقار استثماري		1,085,287	
الإجمالي			

16. الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم

قامت الجمعية العامة السنوية المؤجلة لمساهمي الشركة الأم في اجتماعها المنعقد بتاريخ 7 مايو 2026 باعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، كما تم اعتماد التالي:

- عدم توزيع أرباح نقدية للمساهمين عن تلك السنة.
- عدم توزيع مكافأة للسادة أعضاء مجلس الإدارة، كما تم الموافقة على صرف بدل حضور لجان للسادة أعضاء اللجان باجمالي مبلغ 26,250 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2026

30 يونيو 2025	(مدققة) 31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
				الموجودات
11,089,263	10,815,318	10,571,100		موجودات غير متداولة
1,070,000	1,015,000	1,015,000		ممتلكات ومنشآت ومعدات
6,882,594	6,648,495	6,648,495		عقار استثماري
95,750	46,486	41,758		الشهرة
5,229,773	3,526,211	3,760,845	4	موجودات غير ملموسة
14,337	14,337	14,337		موجودات حق الاستخدام
24,381,717	22,065,847	22,051,535		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				موجودات متداولة
354,143	315,866	288,932		مخزون
950	625	625		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
710,978	435,327	368,157	5	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
1,366,386	2,216,386	1,866,386	6	ودائع لأجل
1,286,092	837,145	993,297	7	النقد والنقد المعادل
3,718,549	3,805,349	3,517,397		إجمالي الموجودات
28,100,266	25,871,196	25,568,932		
				حقوق الملكية والمطلوبات
11,973,373	11,973,373	11,973,373		حقوق الملكية
1,119,389	1,119,389	1,119,389		رأس المال
275,727	275,727	275,727		علاوة إصدار
(622,555)	(622,555)	(89,409)	8	إحتياطي إجباري
37,956	37,956	58,888		أسهم خزينة
999,466	999,466	999,466		إحتياطي أسهم خزينة
(840)	(178)	(2,981)		إحتياطي إعادة تقييم
230,688	(482,517)	(1,283,448)		إحتياطي ترجمة عملة أجنبية
14,013,204	13,300,661	13,051,005		(خسائر مترجمة) / أرباح مرحلة
280,052	269,101	193,756		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
14,293,256	13,569,762	13,244,761		حصص غير مسيطرة
				إجمالي حقوق الملكية
				المطلوبات
3,140,391	1,873,857	1,977,560	4	مطلوبات غير متداولة
521,173	508,140	506,198		إلتزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
3,894,952	4,286,782	4,200,000	9	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
7,556,516	6,668,779	6,683,758		تسهيلات بنكية - الجزء غير المتداول
				مطلوبات متداولة
2,486,175	1,941,504	1,982,017	4	إلتزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
1,687,587	1,846,440	1,833,222	9	تسهيلات بنكية - الجزء المتداول
2,027,199	1,795,178	1,792,140		دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
49,533	49,533	33,034	10	مستحق إلى طرف ذي صلة
6,250,494	5,632,655	5,640,413		إجمالي المطلوبات
13,807,010	12,301,434	12,324,171		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات
28,100,266	25,871,196	25,568,932		

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 15 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

أحمد حمد الجوعان
الرئيس التنفيذي

Future Kid Entertainment and Real Estate Company K.P.S.C. And its Subsidiaries
State of Kuwait

Interim Condensed Consolidated Statement of Financial Position (Unaudited)
As at 30 June 2026

	Notes	30 June 2026 KD	(Audited) 31 December 2025 KD	30 June 2025 KD
Assets				
Non-current assets				
Property, plant and equipment		10,571,100	10,815,318	11,089,263
Investment property		1,015,000	1,015,000	1,070,000
Goodwill		6,648,495	6,648,495	6,882,594
Intangible assets		41,758	46,486	95,750
Right-of-use assets	4	3,760,845	3,526,211	5,229,773
Financial assets at fair value through other comprehensive income		14,337	14,337	14,337
		<u>22,051,535</u>	<u>22,065,847</u>	<u>24,381,717</u>
Current assets				
Inventories		288,932	315,866	354,143
Financial assets at fair value through profit or loss		625	625	950
Trade receivables and other debit balances	5	368,157	435,327	710,978
Term deposits	6	1,866,386	2,216,386	1,366,386
Cash and cash equivalents	7	993,297	837,145	1,286,092
		<u>3,517,397</u>	<u>3,805,349</u>	<u>3,718,549</u>
Total assets		<u>25,568,932</u>	<u>25,871,196</u>	<u>28,100,266</u>
Equity and liabilities				
Equity				
Share capital		11,973,373	11,973,373	11,973,373
Share premium		1,119,389	1,119,389	1,119,389
Statutory reserve		275,727	275,727	275,727
Treasury shares	8	(89,409)	(622,555)	(622,555)
Treasury shares reserve		58,888	37,956	37,956
Revaluation reserve		999,466	999,466	999,466
Foreign currency translation reserve		(2,981)	(178)	(840)
(Accumulated losses) / retained earnings		(1,283,448)	(482,517)	230,688
Equity attributable to shareholders of the Parent Company		<u>13,051,005</u>	<u>13,300,661</u>	<u>14,013,204</u>
Non-controlling interests		193,756	269,101	280,052
Total equity		<u>13,244,761</u>	<u>13,569,762</u>	<u>14,293,256</u>
Liabilities				
Non-current liabilities				
Lease liabilities - non-current portion	4	1,977,560	1,873,857	3,140,391
Provision for employees' end of service indemnity		506,198	508,140	521,173
Bank facilities – non current portion	9	4,200,000	4,286,782	3,894,952
		<u>6,683,758</u>	<u>6,668,779</u>	<u>7,556,516</u>
Current liabilities				
Lease liabilities - current portion	4	1,982,017	1,941,504	2,486,175
Bank facilities – current portion	9	1,833,222	1,846,440	1,687,587
Trade payables and other credit balances		1,792,140	1,795,178	2,027,199
Due to a related party	10	33,034	49,533	49,533
		<u>5,640,413</u>	<u>5,632,655</u>	<u>6,250,494</u>
Total Liabilities		<u>12,324,171</u>	<u>12,301,434</u>	<u>13,807,010</u>
Total equity and liabilities		<u>25,568,932</u>	<u>25,871,196</u>	<u>28,100,266</u>

The accompanying notes on pages 7 to 17 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Ahmad Hamad Aljoan
Chief Executive Officer