

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
30 يونيو 2026
(غير مدققة)

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مشاريع الكويت القابضة - ش.م.ك.ع.
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مشاريع الكويت القابضة - ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2026، وكذلك البيانات المرحلية المكثفة المجمعة للدخل والدخل الشامل لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية آنذاك، وكذلك بيانات التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الستة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تشتمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



نايف مساعد البرزيع

مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91

RSM البرزيع وشركاهم

دولة الكويت

13 أغسطس 2026

تأكيد | ضرائب | استشارات

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 30 يونيو 2026

30 يونيو 2025 الف دينار كويتي	(منقق) 31 ديسمبر 2025 الف دينار كويتي	30 يونيو 2026 الف دينار كويتي	إيضاحات	
2,684,504	2,394,382	2,055,646	3	الموجودات
1,314,365	1,462,323	1,845,216		نقد في الصندوق ولدى البنوك
5,315,550	5,784,572	6,089,799	4	أذونات، سندات خزانة وأوراق دين أخرى
271,482	294,232	287,397		قروض وسلف
847,960	738,648	830,420		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
992,470	1,051,115	1,111,635		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
51,792	39,398	45,826		موجودات أخرى
142,629	134,652	123,865		عقارات محتفظ بها للمتاجرة
546,670	571,055	698,775		استثمار في شركات زميلة
684,926	730,245	749,008		عقارات استثمارية
635,334	617,227	611,306		ممتلكات ومنشآت ومعدات
				موجودات غير ملموسة
13,487,682	13,817,849	14,448,893		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
1,583,852	1,904,916	2,252,250		المطلوبات
7,217,490	7,219,735	7,331,344		المستحق إلى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,452,183	1,568,082	1,541,955	5	ودائع من عملاء
498,516	498,869	500,531	6	قروض دائنة
296,599	205,220	201,016	7	سندات
735,420	726,801	940,931		أوراق دفع متوسطة الأجل
				مطلوبات أخرى
11,784,060	12,123,623	12,768,027		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
504,848	504,848	504,848	8	رأس المال
68,913	68,913	68,913	8	علاوة إصدار أسهم
(120,985)	(120,985)	(88,031)	8	أسهم الشركة المشتراة
114,644	116,282	116,282		احتياطي إجباري
76,546	76,546	76,546		احتياطي اختياري
(30,745)	(45,932)	(44,967)		التغيرات المترجمة في القيمة العادلة
22,307	20,983	20,604		فائض إعادة التقييم
(100,001)	(94,002)	(86,322)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
(7,747)	(3,457)	(1,824)		احتياطي آخر
121,956	121,736	90,433		أرباح مرحلة
649,736	644,932	656,482		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
182,407	182,407	182,407		أوراق رأسمالية مستدامة
871,479	866,887	841,977		الحصص غير المسيطرة
1,703,622	1,694,226	1,680,866		إجمالي حقوق الملكية
13,487,682	13,817,849	14,448,893		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

الشيخة اادانا ناصر صباح الأحمد الصباح
الرئيس التنفيذي للمجموعة وعضو مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
2025 ألف	2026 ألف	2025 ألف	2026 ألف		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
الإيرادات:					
384,734	409,096	196,980	214,325		إيرادات فوائد
21,554	7,544	4,746	(1,933)	9	(خسائر) إيرادات استثمار
44,159	41,254	22,677	19,218		صافي إيرادات أتعاب وعمولات
(1,851)	(8,768)	(731)	(4,918)		حصة في نتائج شركات زميلة
29,606	29,880	14,351	14,508		إيرادات الطاقة
151,774	147,513	74,882	73,836		إيرادات تصنيع وخدمات لوجيستية
15,148	14,457	7,549	6,551		إيرادات خدمات تعليمية
					إيرادات خدمات إعلامية وشبكات
36,087	35,311	17,778	17,536		الأقمار الصناعية الرقمية
45,879	45,360	23,736	23,310		إيرادات ضيافة وعقارات
18,130	67,751	9,905	53,828		إيرادات أخرى
23,881	6,525	13,653	3,760		ربح تحويل عملات أجنبية
769,101	795,923	385,526	420,021		
المصروفات:					
310,034	324,852	156,317	168,398		مصروف فوائد
18,420	18,669	8,729	9,158		مصروفات الطاقة
120,540	121,172	59,961	60,243		مصروفات تصنيع وخدمات لوجيستية
8,744	8,920	4,802	4,425		مصروفات خدمات تعليمية
					مصروفات خدمات إعلامية وشبكات
44,229	34,155	22,397	16,745		الأقمار الصناعية الرقمية
32,415	32,447	16,368	17,633		مصروفات ضيافة وعقارات
124,798	145,559	68,115	80,453		مصروفات عمومية وإدارية
21,177	21,759	10,442	10,774		استهلاك وإطفاء
680,357	707,533	347,131	367,829		
88,744	88,390	38,395	52,192		ربح التشغيل قبل المخصصات
(29,580)	(32,603)	(17,326)	(21,158)	4	مخصص خسائر الائتمان
(10,304)	(16,971)	(3,940)	(11,118)	2.4	صافي الخسائر النقدية
48,860	38,816	17,129	19,916		الربح قبل الضرائب
(12,019)	(10,754)	(5,778)	(4,106)		الضرائب
36,841	28,062	11,351	15,810		ربح الفترة
الخاص بـ:					
10,160	5,339	5,025	1,817		مساهمي الشركة الأم
26,681	22,723	6,326	13,993		الحصص غير المسيطرة
36,841	28,062	11,351	15,810		
ربحية السهم:					
فلس	فلس	فلس	فلس		الأساسية والمخفضة - الخاصة
1.3	0.3	0.6	0.0	10	بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025 ألف دينار كويتي	2026 ألف دينار كويتي	2025 ألف دينار كويتي	2026 ألف دينار كويتي	
36,841	28,062	11,351	15,810	ربح الفترة
				الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى:
				بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:
5,823	716	4,077	582	صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(969)	576	(923)	230	حصة في الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة
4,854	1,292	3,154	812	
				بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:
				أدوات دين مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:
(2,581)	588	(1,837)	399	- صافي التحويل إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع
3,609	(3,939)	2,168	1,694	- صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة
(16)	225	(247)	14	- التغيرات في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
1,001	3,064	3,222	4,240	التغير في القيمة العادلة لتحوط تدفقات نقدية
(11,777)	(10,379)	(8,120)	(4,746)	تعديل تحويل عملات أجنبية
(9,764)	(10,441)	(4,814)	1,601	
(4,910)	(9,149)	(1,660)	2,413	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى للفترة
31,931	18,913	9,691	18,223	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
				الخاصة بـ:
5,585	(2,272)	4,398	3,429	مساهمي الشركة الأم
26,346	21,185	5,293	14,794	الحصص غير المسيطرة
31,931	18,913	9,691	18,223	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

الفترة المنتهية في 30 يونيو		
2025 الف	2026 الف	إيضاحات
دينار كويتي	دينار كويتي	
48,860	38,816	
(384,734)	(409,096)	
(21,554)	(7,544)	9
1,851	8,768	
310,034	324,852	
33,567	34,199	
29,580	32,603	4
10,304	16,971	2.4
(2,250)	1,548	
25,658	41,117	
9,578	213,890	
(149,513)	(386,796)	
(289,285)	(346,626)	
(46,914)	7,882	
18,873	(92,155)	
(84,837)	(78,956)	
(49)	(1,789)	
(232,743)	347,334	
454,269	111,609	
(29,369)	45,322	
6,282	8,776	9
384,808	419,483	
(311,661)	(303,665)	
(244,903)	(14,574)	
(7,196)	(2,051)	
-	(402)	
-	(1,103)	
1,706	3,232	
(5,490)	(324)	
388,310	(26,127)	
(6,592)	(6,105)	
-	(231)	
(438)	(11)	
(60,783)	(50,069)	
(2,414)	-	
(6,937)	(6,643)	
(5,619)	5,730	
305,527	(83,456)	
(23,649)	(26,492)	
31,485	(124,846)	
2,217,661	1,586,296	
2,249,146	1,461,450	3

أنشطة العمليات

الربح قبل الضرائب

تعديلات لمطابقة الربح قبل الضرائب بصافي التدفقات النقدية:

إيرادات فوائد

إيرادات استثمار

حصة في نتائج شركات زميلة

مصرف وفوائد

استهلاك وإطفاء

مخصص خسائر الائتمان

صافي الخسائر النقدية

خسارة تحويل عملات أجنبية من قروض دائنة وأوراق دفع متوسطة الأجل

التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:

ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر

أذونات، سندات خزانة وأوراق دين أخرى

قروض وسلف

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

موجودات أخرى

عقارات محتفظ بها للمتاجرة

المستحق إلى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى

ودائع من عملاء

مطلوبات أخرى

توزيعات أرباح مستلمة

فوائد مستلمة

فوائد مدفوعة

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة العمليات

أنشطة الاستثمار

صافي الحركة في عقارات استثمارية

استثمار في شركات زميلة

الاستحواذ على شركات تابعة، بالصافي

توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار

أنشطة التمويل

(سداد) متحصلات من قروض دائنة، بالصافي

شراء أوراق دفع متوسطة الأجل

شراء أسهم الشركة المشتراة

توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهمي الشركة الأم

توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة

سداد أوراق رأسمالية مستدامة

سداد فوائد لأوراق رأسمالية مستدامة

الحركة على الحصص غير المسيطرة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل

صافي فروق ترجمة عملات أجنبية

صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل كما في 1 يناير

النقد والنقد المعادل كما في 30 يونيو

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

الخاصة بمساهمي الشركة الأم														كما في 1 يناير 2026
رأس المال ألف دينار كويتي	إصدار أسهم ألف دينار كويتي	أسهم الشركة المشتركة ألف دينار كويتي	احتياطي إجباري ألف دينار كويتي	احتياطي اختياري ألف دينار كويتي	التغيرات المترجمة في القيمة العادلة ألف دينار كويتي	فائض إعادة التقييم ألف دينار كويتي	احتياطي تحويل عملات أجنبية ألف دينار كويتي	احتياطي آخر ألف دينار كويتي	أرباح مرحلة ألف دينار كويتي	الإجمالي ألف دينار كويتي	أوراق رأسمالية مستدامة ألف دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة ألف دينار كويتي	إجمالي حقوق الملكية ألف دينار كويتي	
504,848	68,913	(120,985)	116,282	76,546	(45,932)	20,983	(94,002)	(3,457)	121,736	644,932	182,407	866,887	1,694,226	ربح الفترة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,339	5,339	-	22,723	28,062	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
-	-	-	-	-	1,056	-	(8,667)	-	-	(7,611)	-	(1,538)	(9,149)	
-	-	-	-	-	1,056	-	(8,667)	-	5,339	(2,272)	-	21,185	18,913	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة
-	-	(231)	-	-	-	-	-	-	-	(231)	-	-	(231)	شراء أسهم الشركة المشترية
-	-	33,185	-	-	-	-	-	-	(33,185)	-	-	-	-	توزيع أسهم الشركة المشترية كإرباح
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(52,242)	(52,242)	موزعة (إيضاح 8)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات إلى الحصص غير المسيطرة
-	-	-	-	-	-	(379)	-	-	379	-	-	-	-	تحويل الاستهلاك المتعلق بممتلكات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ومنشآت ومعدات مدرجة بإعادة التقييم
-	-	-	-	-	(91)	-	-	-	91	(3,927)	-	(2,716)	(6,643)	المحول إلى الأرباح المرحلة نتيجة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,927)	-	-	-	-	إلغاء الاعتراف باستثمارات في
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	فوائد على أوراق رأسمالية مستدامة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أثر تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29 (إيضاح 2.4)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أثر التغيرات في ملكية شركات تابعة
504,848	68,913	(88,031)	116,282	76,546	(44,967)	20,604	(86,322)	(1,824)	90,433	656,482	182,407	841,977	1,680,866	كما في 30 يونيو 2026

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) (تتمة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

الخاصة بمساهمي الشركة الأم

رأس المال ألف دينار كويتي	إصدار أسهم ألف دينار كويتي	أسهم الشركة المستترة ألف دينار كويتي	احتياطي إجباري ألف دينار كويتي	احتياطي اختياري ألف دينار كويتي	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة ألف دينار كويتي	فائض إعادة التقييم ألف دينار كويتي	احتياطي تحويل عملات أجنبية ألف دينار كويتي	احتياطي آخر ألف دينار كويتي	أرباح مرحلة ألف دينار كويتي	الإجمالي ألف دينار كويتي	أوراق رأسمالية مستدامة ألف دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة ألف دينار كويتي	إجمالي حقوق الملكية ألف دينار كويتي
504,848	68,913	(120,985)	114,644	76,546	(36,591)	22,505	(104,378)	(7,459)	115,827	633,870	184,821	910,595	1,729,286
-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,160	10,160	-	26,681	36,841
-	-	-	-	-	5,751	-	(10,326)	-	-	(4,575)	-	(335)	(4,910)
-	-	-	-	-	5,751	-	(10,326)	-	10,160	5,585	-	26,346	31,931
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(60,783)	(60,783)
-	-	-	-	-	-	(198)	-	-	198	-	-	-	-
-	-	-	-	-	95	-	-	-	(95)	(4,134)	-	(2,803)	(6,937)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,134)	(4,134)	(2,414)	-	(2,414)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	14,703	-	-	14,703	-	3,455	18,158
-	-	-	-	-	-	-	-	(288)	-	(288)	-	(5,331)	(5,619)
504,848	68,913	(120,985)	114,644	76,546	(30,745)	22,307	(100,001)	(7,747)	121,956	649,736	182,407	871,479	1,703,622

كما في 1 يناير 2025

ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة

توزيعات على حصص غير مسيطرة

تحويل الاستهلاك المتعلق بمتلكات

ومنشآت ومعدات مدرجة بإعادة

التقييم

المحول إلى الأرباح المرحلة نتيجة

إلغاء الاعتراف باستثمارات في

أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من

خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

فوائد على أوراق رأسمالية مستدامة

سداد أوراق رأسمالية مستدامة

أثر تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم

29 (إيضاح 2.4)

أثر التغيرات في ملكية شركات تابعة

كما في 30 يونيو 2025

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 يونيو 2026

1 معلومات حول الشركة الأم

إن شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة عامة تم تسجيلها وتأسيسها وفقاً للقوانين المطبقة في دولة الكويت بتاريخ 2 أغسطس 1975، وهي شركة مدرجة في بورصة الكويت. إن عنوان مكتب الشركة الأم المسجل هو ص.ب. 23982 الصفاة 13100 دولة الكويت.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 وفقاً لقرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ 13 أغسطس 2026.

إن الأنشطة الرئيسية التي تأسست من أجلها الشركة الأم تتمثل في التالي:

1. تملك أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعية إدارتها وكفالتها لدى الغير.
2. إقراض الشركات التي تملك الشركة الأم فيها أسهم وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل مشاركة الشركة الأم القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن نسبة 20% على الأقل.
3. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع، أو علامات تجارية صناعية أو رسوم ملكية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل أو خارج دولة الكويت.
4. تملك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
5. استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة الأم عن طريق استثمارها في محافظ استثمارية وعقارية تدار من قبل شركات متخصصة.

إن المساهم الرئيسي في الشركة الأم هو شركة الفتوح القابضة ش.م.ك. (مقفلة).

2 معلومات السياسات المحاسبية المادية

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقرير المالي المرحلي".

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر تم إصداره، ولكنه لم يسر بعد.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

تري الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعديلات التي تتكون من الاستحقاقات العادية المتكررة والتي تعتبر ضرورية للعرض العادل. إضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2026.

تم إعادة تصنيف بعض مبالغ الفترة السابقة لتتوافق مع عرض الفترة الحالية. وقد أجريت عمليات إعادة التصنيف هذه بهدف عرض بعض بنود بيان المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. ولا تؤثر عمليات إعادة التصنيف هذه على الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية وأرباح الفترة المعلن عنها سابقاً.

يتم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وقد تم تقريب كافة القيم إلى أقرب ألف دينار كويتي ما لم يذكر غير ذلك.

2.2 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية المادية

استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات، والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. في إطار إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام جوهرية عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. وتعتبر المصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات مماثلة لتلك المطبقة في البيانات المالية المجمعة المدققة السنوية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

2 معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

2.3 المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة الجارية التأثير للفترة الحالية هي كما يلي:

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) - تصنيف وقياس الأدوات المالية
- في مايو 2025 أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات) تتضمن التعديلات:
- توضيحات بشأن متطلبات الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية. وعلى وجه الخصوص، توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاء الاعتراف به في "تاريخ التسوية"، مع إدخال أحد خيارات السياسة المحاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام سداد إلكتروني قبل تاريخ التسوية.
 - تقديم إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية للموجودات المالية المقترنة بخصائص المسؤولية البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والخصائص المماثلة.
 - توضيحات حول ما يشكل "خصائص عدم الرجوع" وخصائص الأدوات المترابطة تعاقدياً.
 - تقديم متطلبات الإفصاحات عن الأدوات المالية ذات الخصائص المحتملة والإفصاحات الإضافية عن أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

لم يكن لتطبيق التعديلات المذكورة أعلاه تأثير مادي على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير جارية التأثير

كما في تاريخ الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير والتعديلات الجديدة التالية الصادرة وغير جارية التأثير:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (18) - العرض والإفصاح في البيانات المالية

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (18) محل معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض البيانات المالية مع الإبقاء على العديد من المتطلبات الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (1).

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (18) متطلبات جديد فيما يتعلق بـ:

- عرض فئات ومجاميع فرعية محددة في بيان الأرباح أو الخسائر،
- تقديم إفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة في الإيضاحات حول البيانات المالية،
- تحسين عملية التجميع والتصنيف.

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (18) التطبيق بأثر رجعي مع أحكام انتقالية محددة. ويجب على المنشأة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (18) على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027 مع السماح بالتطبيق المبكر. إن المجموعة بصدد تقدير التأثير المحتمل الناتج من تطبيق هذا المعيار.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (19) - الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية الجديد رقم (19) متطلبات الإفصاح التي يمكن للشركة التابعة المؤهلة تطبيقها بدلاً من متطلبات الإفصاح الوارد في المعايير المحاسبية الأخرى المتعلقة بالمعايير الدولية للتقارير المالية. ويجب على المنشأة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (19) على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027. إن المجموعة بصدد تقدير التأثير المحتمل الناتج من تطبيق هذا المعيار.

2.4 التضخم المرتفع

لدى المجموعة، من خلال إحدى الشركات المصرفية التابعة لها وهو بنك برقان أيه. إس. عمليات مصرفية في تركيا. تم تقييم الاقتصاد التركي على أنه اقتصاد يعاني من تضخم مرتفع بناءً على معدلات التضخم التراكمية، والتي تسري لفترة بيان المركز المالي في أو بعد 30 أبريل 2022. وبالتالي، تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية المكثفة المجمعة آثار التضخم المرتفع وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 29 "التقارير المالية في الاقتصاديات ذات معدل التضخم المرتفع" من عملياته في تركيا. تم تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 29 اعتباراً من 1 يناير 2022، أي بداية فترة التقارير التي حددت فيها المجموعة التضخم المرتفع. حددت المجموعة مؤشر أسعار المستهلك ("CPI") كمؤشر أسعار عام مناسب لاستخدامه في محاسبة التضخم. وقام البنك التابع للمجموعة بقياسه بـ 4,137.64 كما في 30 يونيو 2026 (31 ديسمبر 2025: 3,513.87 و30 يونيو 2025: 3,132.17). تم تطبيق محاسبة التضخم على دفاتر بنك برقان أيه. إس. من تاريخ الاستحواذ، أي في ديسمبر 2012. تم تعديل تسويات التضخم المرتفع في بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع وبيان الدخل المرحلي المكثف المجمع تحت بند "صافي الخسائر النقدية".

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 يونيو 2026

3 نقد في الصندوق ولدى البنوك

30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي	(مدقق) 31 ديسمبر 2025 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2026 ألف دينار كويتي	
1,660,033	1,112,034	1,201,990	نقد وأرصدة لدى البنوك
605,258	488,627	274,367	ودائع ذات فترات استحقاق أصلية حتى ثلاثة أشهر
(16,145)	(14,365)	(14,907)	خسائر ائتمان متوقعة
2,249,146	1,586,296	1,461,450	النقد والنقد المعادل كما في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف
435,358	808,086	594,196	المجموع
			زائداً: ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر
2,684,504	2,394,382	2,055,646	نقد في الصندوق ولدى البنوك كما في بيان المركز المالي المرحلي
			المكثف المجموع

إن النقد في الصندوق ولدى البنوك يتضمن نقد وأرصدة لدى البنوك من الشركة الأم بمبلغ 262,188 ألف دينار كويتي كما في 30 يونيو 2026 (31 ديسمبر 2025: 242,625 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2025: 62,200 ألف دينار كويتي).

4 مخصص خسائر ائتمان

فيما يلي تحليل التغيرات في مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بالقروض والسلف:

الإجمالي	المرحلة 3	المرحلة 2	المرحلة 1	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
172,343	110,571	36,406	25,366	الرصيد كما في 1 يناير 2026
41,399	26,504	13,536	1,359	المحمل خلال الفترة
(31,417)	(31,417)	-	-	مبلغ مشطوب خلال الفترة
1,876	1,870	1	5	ناتج من الاستحواذ على شركات تابعة
(189)	459	(749)	101	تحويل عملات أجنبية
184,012	107,987	49,194	26,831	كما في 30 يونيو 2026
الإجمالي	المرحلة 3	المرحلة 2	المرحلة 1	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
174,030	103,980	51,049	19,001	الرصيد كما في 1 يناير 2025
27,892	27,650	(2,915)	3,157	المحمل / (الاسترداد) خلال الفترة
(18,025)	(18,025)	-	-	مبلغ مشطوب خلال الفترة
(16)	386	(295)	(107)	تحويل عملات أجنبية
183,881	113,991	47,839	22,051	كما في 30 يونيو 2025

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2026

4 مخصص خسائر ائتمان (تتمة)

فيما يلي توزيع مجمل القيمة الدفترية للقروض والسلف لكل مرحلة:

المرحلة 1 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	الإجمالي ألف دينار كويتي
5,489,712 (26,831)	553,290 (49,194)	230,809 (107,987)	6,273,811 (184,012)
قروض وسلف مخصص خسائر الائتمان المتوقعة			
5,462,881	504,096	122,822	6,089,799
كما في 30 يونيو 2026			
المرحلة 1 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	الإجمالي ألف دينار كويتي
4,717,458 (22,051)	513,379 (47,839)	268,594 (113,991)	5,499,431 (183,881)
قروض وسلف مخصص خسائر الائتمان المتوقعة			
4,695,407	465,540	154,603	5,315,550
كما في 30 يونيو 2025			

يتضمن مخصص خسائر الائتمان المدرج في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع أيضاً مصروف محمل لخسائر الائتمان المتوقعة مقابل النقد في الصندوق ولدى البنوك بمبلغ 542 ألف دينار كويتي (30 يونيو 2025: مصروف مسترد لخسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ 34 ألف دينار كويتي)، مصروف مسترد لخسائر الائتمان المتوقعة مقابل سندات الدين المالية الأخرى بمبلغ 4,755 ألف دينار كويتي (30 يونيو 2025: مصروف محمل لخسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ 218 ألف دينار كويتي)، مصروف مسترد لخسائر الائتمان المتوقعة مقابل الموجودات الأخرى بمبلغ 610 ألف دينار كويتي (30 يونيو 2025: مصروف محمل لخسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ 214 ألف دينار كويتي) ومصروف مسترد لخسائر الائتمان المتوقعة مقابل التسعيلات غير النقدية بمبلغ 3,973 ألف دينار كويتي (30 يونيو 2025: مصروف محمل لخسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ 1,290 ألف دينار كويتي).

5 قروض دائنة

30 يونيو 2026 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2025 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي
10,125	38,038	86,199
325,304	275,626	195,657
من قبل الشركة الأم:		
قروض ذات فترة استحقاق خلال سنة واحدة		
قروض ذات فترة استحقاق أكثر من سنة واحدة		
32,559	116,800	273,585
1,173,967	1,137,618	896,742
من قبل الشركات التابعة:		
قروض ذات فترة استحقاق خلال سنة واحدة		
قروض ذات فترة استحقاق أكثر من سنة واحدة		
1,541,955	1,568,082	1,452,183

إن القروض الدائنة من قبل الشركات التابعة بمبلغ 780,524 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 782,516 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2025: 674,188 ألف دينار كويتي) مضمونة مقابل رهن بعض موجودات بقيمة دفترية تبلغ 1,308,685 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 1,321,895 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2025: 1,330,368 ألف دينار كويتي).

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2026

6 سندات

30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي	(مدقق) 31 ديسمبر 2025 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2026 ألف دينار كويتي
صادرة من قبل الشركة الأم:		
54,923	54,952	54,982
سندات بفائدة ثابتة بالدينار الكويتي بنسبة 6.75% سنوياً وتستحق في 29 ديسمبر 2028		
109,397	109,455	109,515
سندات بفائدة متغيرة بالدينار الكويتي بنسبة 3% سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي (بحد أقصى 7.75% سنوياً) وتستحق في 29 ديسمبر 2028		
65,540	65,580	65,658
صكوك بربح ثابت بالدينار الكويتي بنسبة 6.5% سنوياً وتستحق في 5 يوليو 2029		
36,764	36,786	36,830
صكوك بربح متغير بنسبة 3% سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي (بحد أقصى 7.5% سنوياً) وتستحق في 5 يوليو 2029		
صادرة من قبل شركات تابعة:		
54,600	54,600	54,600
سندات بفائدة ثابتة بالدينار الكويتي بنسبة 7% سنوياً وتستحق في 28 مارس 2028		
25,400	25,400	25,400
سندات بفائدة متغيرة بالدينار الكويتي بنسبة 3% سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي (بحد أقصى 8% سنوياً) وتستحق في 28 مارس 2028		
152,425	152,552	153,877
سندات بمبلغ 500 مليون دولار أمريكي بفائدة ثابتة بنسبة 2.75% سنوياً وتستحق في 15 ديسمبر 2031		
15,267	15,294	15,419
سندات خضراء بمبلغ 50 مليون دولار أمريكي بفائدة ثابتة بنسبة 6.44% و 7.99% سنوياً وتستحق في 6 أبريل 2028		
514,316 (15,800)	514,619 (15,750)	516,281 (15,750)
ناقصاً: المستبعدات فيما بين شركات المجموعة		
498,516	498,869	500,531

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 يونيو 2026

7 أوراق دفع متوسطة الأجل

30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي	(مدقق) 31 ديسمبر 2025 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2026 ألف دينار كويتي
--	---	--

أوراق دفع متوسطة الأجل باليورو صادرة من قبل الشركة الأم من خلال شركة ذات أغراض خاصة:

أوراق دفع بمعدل ثابت بمبلغ 346.651 مليون دولار أمريكي (أصل المبلغ 500 مليون دولار أمريكي) لفترة 7 سنوات، تستحق في 29 أكتوبر 2026 وتحمل معدل فائدة كويون بنسبة 4.229% سنوياً، تستحق السداد على أساس نصف سنوي، وهي مدرجة في سوق لندن للأوراق المالية.

152,602 105,857 106,751

أوراق دفع بمعدل ثابت بمبلغ 349.236 مليون دولار أمريكي (أصل المبلغ 500 مليون دولار أمريكي) لفترة 10 سنوات، تستحق في 23 فبراير 2027 وتحمل معدل فائدة كويون بنسبة 4.5% سنوياً، تستحق السداد على أساس نصف سنوي، وهي مدرجة في سوق لندن للأوراق المالية.

151,818 106,323 107,465

304,420 212,180 214,216

(7,821) (6,960) (13,200)

296,599 205,220 201,016

ناقصاً: المستبعدات فيما بين شركات المجموعة

8 رأس المال، علاوة إصدار الأسهم، أسهم الشركة المشتراة والتوزيعات

(أ) رأس المال

30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي	(مدقق) 31 ديسمبر 2025 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2026 ألف دينار كويتي
--	---	--

504,848 504,848 504,848

504,848 504,848 504,848

رأس المال المصرح به (أسهم بقيمة 100 فلس للسهم)

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل (أسهم بقيمة 100 فلس للسهم)*

* يتألف رأس المال من 4,550,845,631 سهماً (31 ديسمبر 2025: 4,550,845,631 سهماً و 30 يونيو 2025: 4,550,845,631 سهماً) مدفوعة نقداً بالكامل، حيث تم إصدار عدد 497,630,638 سهماً (31 ديسمبر 2025: 497,630,638 سهماً و 30 يونيو 2025: 497,630,638 سهماً) كأسهم منحة.

(ب) علاوة إصدار أسهم

إن علاوة إصدار الأسهم غير متاحة للتوزيع.

(ج) أسهم الشركة المشتراة

30 يونيو 2025	(مدقق) 31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026
495,516,794	495,516,794	362,038,563
%9.82	%9.82	%7.17
44,151	47,074	27,949

عدد أسهم الشركة المشتراة

نسبة من رأس المال

القيمة السوقية (ألف دينار كويتي)

إن الاحتياطي الذي تعادل تكلفة أسهم الخزانة المحتفظ بها غير متاحة للتوزيع.

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2026

8 رأس المال، علاوة إصدار الأسهم، أسهم الشركة المشتراة والتوزيعات (تتمة)

(د) توزيعات أرباح

وافقت الجمعية العامة العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 9 مايو 2026 على توزيع أرباح بنسبة 3% من خلال أسهم الشركة المشتراة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. ولم يتم توزيع أي أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

9 (خسائر) إيرادات استثمار

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
5,098	1,845	3,121	1,207	ربح من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
235	(798)	(1,540)	(1,803)	(خسائر) / أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
6,180	(2,600)	2,864	(2,900)	(خسائر) أرباح من بيع أدوات دين
6,282	8,776	1,074	1,365	إيرادات توزيعات أرباح
6,599	321	2,067	198	صافي الربح من بيع عقارات محتفظ بها للمتاجرة
(2,840)	-	(2,840)	-	الخسائر الناتجة من بيع مفترض لشركة زميلة
21,554	7,544	4,746	(1,933)	

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 يونيو 2026

10 ربحية السهم

الأساسية:

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم بعد مدفوعات الفوائد للأوراق الرأسمالية المستدامة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة.

المخفضة:

يتم احتساب ربحية السهم المخفضة من خلال قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم بعد مدفوعات الفوائد للأوراق الرأسمالية المستدامة، المعدلة بما يعكس تأثير النقص في الربح نتيجة لممارسة الأسهم العادية المحتملة لشركات تابعة، على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة مضافاً إليه المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المحتمل إصدارها عند تحويل كافة خيارات شراء الأسهم للموظفين.

السنة اشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة اشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025 الف	2026 الف	2025 الف	2026 الف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
				ربحية السهم الأساسية والمخفضة:
				ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم
10,160	5,339	5,025	1,817	
				ناقصاً: الفائدة والمدفوعات الأخرى للأوراق الرأسمالية المستدامة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(4,134)	(3,927)	(2,125)	(1,948)	
				(خسارة) ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم بعد الفائدة والمدفوعات الأخرى للأوراق الرأسمالية المستدامة
6,026	1,412	2,900	(131)	
				عدد الأسهم القائمة:
سهم	سهم	سهم	سهم	
5,048,476,269	5,048,476,269	5,048,476,269	5,048,476,269	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المدفوعة
(495,516,794)	(486,226,232)	(495,516,794)	(474,520,621)	المتوسط المرجح لعدد أسهم الشركة المشتراة
4,552,959,475	4,562,250,037	4,552,959,475	4,573,955,648	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
فلس	فلس	فلس	فلس	
1.3	0.3	0.6	0.0	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

11 تحوط صافي الاستثمار في عمليات أجنبية

قامت المجموعة بتصنيف استثماراتها في عمليات أجنبية (الاستثمار في مجموعة بانثر للإعلام المحدودة وشركة الخليج المتحدة القابضة والشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية) وأوراق دفع متوسطة الأجل باليورو كتحوط لصافي الاستثمار في عمليات أجنبية. تم استخدام أوراق دفع متوسطة الأجل باليورو خاصة بالمجموعة للتحوط من تعرض المجموعة لمخاطر الاستثمارات المقومة بالدولار الأمريكي. خلال الفترة، تم تحويل صافي ربح بمبلغ 414 ألف دينار كويتي الناتجة من إعادة ترجمة الاقتراض إلى بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع لمقاصة أي أرباح أو خسائر ناتجة من تحويل صافي الاستثمارات في عمليات أجنبية. لم يتم تسجيل أي عوامل عدم فاعلية من عمليات تحوط صافي الاستثمارات في عمليات أجنبية ضمن بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026.

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 يونيو 2026

12 معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل هذه المعاملات تلك التي تتم مع أطراف ذات علاقة؛ أي المساهم الرئيسي، الشركات الزميلة، أعضاء مجلس الإدارة، موظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً ملموساً. تم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة تتكون مما يلي:

المساهم الرئيسي ألف دينار كويتي	الشركات الزميلة ألف دينار كويتي	أخرى ألف دينار كويتي	الإجمالي 30 يونيو 2026 ألف دينار كويتي	(مدقق) 31 ديسمبر 2025 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع:					
88,895	3,332	109,495	201,722	189,444	201,139
-	-	184	184	184	184
485	3,507	57	4,049	5,022	3,941
1,646	7,691	14,964	24,301	22,514	14,464
-	500	-	500	500	500
5,383	3,988	3,000	12,371	8,942	9,713
-	-	1,200	1,200	1,200	1,200
التزامات ومطلوبات محتملة:					
-	1,232	122	1,354	1,222	1,366
42	4,795	1,717	6,554	6,024	7,162
11,105	326	5,895	17,326	26,513	14,697

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو

المساهم الرئيسي ألف دينار كويتي	الشركات الزميلة ألف دينار كويتي	أخرى ألف دينار كويتي	2026 ألف دينار كويتي	2025 ألف دينار كويتي
بيان الدخل المرحلي المكثف المجموع:				
2,562	17	1,893	4,472	5,050
5	18	378	401	420
-	67	45	112	184
2,500	2	453	2,955	2,672

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 يونيو 2026

13 معلومات القطاعات

لأغراض الإدارة، تم تنظيم المجموعة إلى 6 قطاعات أعمال رئيسية استناداً إلى التقارير الداخلية المقدمة لصانعي القرارات التشغيلية، كما يلي:

الأنشطة المصرفية التجارية: تمثل الأنشطة المصرفية التجارية التي تقوم بها المجموعة وتتضمن الخدمات المصرفية للأفراد والشركات والخدمات المصرفية الخاصة ومنتجات الخزينة. وتخضع المنشآت القائمة بهذه الأنشطة لإشراف البنوك المركزية في الدول التي تعمل بها.

إدارة الموجودات والاستثمارات المصرفية: تمثل أنشطة إدارة الموجودات والاستثمارات المصرفية التي تقوم بها المجموعة وتتضمن إدارة الموجودات وتمويل الشركات (خدمات الاستشارات وخدمات الأسواق الرأسمالية) والاستشارات الاستثمارية والبحوث وإدارة الثروة ومصاريف الشركات القابضة.

وسائل الإعلام وخدمات الأقمار الصناعية: تمثل أنشطة المجموعة في تقديم خدمات شبكات الأقمار الصناعية الرقمية وخدمات وسائل الإعلام مدفوعة الأجر عبر الأقمار الصناعية والكابلات ومحطات الراديو والبث المباشر للموسيقى ومقاطع الفيديو.

قطاع الطاقة: يمثل أنشطة المجموعة في تصنيع وبيع وتوريد وتخزين وتصدير وتوزيع مختلف أنواع المواد العطرية والكيماوية والبتروكيماوية ومشتقاتها وصيانة حقول النفط وخدمات الحفريات وتأسيس مشاريع في قطاع النفط والغاز والطاقة المتجددة.

القطاع الصناعي والخدمات اللوجيستية: يمثل أنشطة المجموعة في تطوير المشروعات الصناعية والصناعات الغذائية والنقل والخدمات اللوجيستية وسلاسل التوريد المرتبطة بها.

قطاع الضيافة والعقارات: يمثل أنشطة المجموعة في قطاع الضيافة والعقارات.

إن أسعار التحويل بين قطاعات التشغيل مدرجة بالسعر المعتمد من قبل إدارة المجموعة.

تراقب الإدارة نتائج قطاعها بصورة منفصلة لغرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع استناداً إلى الأرباح أو الخسائر وتقاس بما يتفق مع الأرباح أو الخسائر في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

يبين الجدول التالي معلومات الإيرادات والأرباح قبل الضرائب فيما يتعلق بقطاعات التشغيل لدى المجموعة:

الستة أشهر المنتهية في

30 يونيو

2025		2026		
نتائج القطاع	إيرادات القطاع	نتائج القطاع	إيرادات القطاع	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
64,761	476,172	80,465	524,855	الأنشطة المصرفية التجارية
(24,851)	22,699	(38,162)	16,726	إدارة الموجودات والاستثمارات المصرفية
(19,172)	36,095	(11,556)	35,125	وسائل الإعلام وخدمات الأقمار الصناعية
10,285	33,605	4,274	35,581	قطاع الطاقة
20,077	153,751	14,255	148,959	القطاع الصناعي والخدمات اللوجيستية
10,980	59,821	1,615	50,377	قطاع الضيافة والعقارات
(7,993)	20,271	(11,910)	15,702	أخرى
(5,227)	(33,313)	(165)	(31,402)	الاستبعادات بين القطاعات
48,860	769,101	38,816	795,923	إيرادات ونتائج القطاعات

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 يونيو 2026

13 معلومات القطاعات (تتمة)

يعرض الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات التشغيل لدى المجموعة:

30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي	(مدقق) 31 ديسمبر 2025 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2026 ألف دينار كويتي	
11,306,965	11,763,325	12,224,005	الموجودات:
1,120,272	1,224,004	1,274,228	الأنشطة المصرفية التجارية
177,415	151,192	145,955	إدارة الموجودات والاستثمارات المصرفية
786,175	499,836	492,030	وسائل الإعلام وخدمات الأقمار الصناعية
608,561	608,163	606,229	قطاع الطاقة
860,401	856,528	1,000,888	القطاع الصناعي والخدمات اللوجيستية
684,986	665,116	660,051	قطاع الضيافة والعقارات
(2,057,093)	(1,950,315)	(1,954,493)	أخرى
			الاستبعادات بين القطاعات
13,487,682	13,817,849	14,448,893	إجمالي الموجودات
9,824,754	10,263,719	10,732,063	المطلوبات:
1,477,433	1,475,726	1,527,054	الأنشطة المصرفية التجارية
111,743	108,207	103,958	إدارة الموجودات والاستثمارات المصرفية
306,225	433,858	432,777	وسائل الإعلام وخدمات الأقمار الصناعية
110,576	112,370	121,268	قطاع الطاقة
581,318	578,003	719,865	القطاع الصناعي والخدمات اللوجيستية
483,794	470,097	487,867	قطاع الضيافة والعقارات
(1,111,783)	(1,318,357)	(1,356,825)	أخرى
			الاستبعادات بين القطاعات
11,784,060	12,123,623	12,768,027	إجمالي المطلوبات

تتمثل الاستبعادات بين القطاعات في الأرصدة والمعاملات الناشئة ضمن سياق الأعمال الطبيعي بين القطاعات المختلفة للمجموعة.

14 الالتزامات والمطلوبات المحتملة

يوجد لدى المجموعة الالتزامات والمطلوبات المحتملة التالية:

30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي	(مدقق) 31 ديسمبر 2025 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2026 ألف دينار كويتي	
435,723	403,794	487,540	الالتزامات ومطلوبات محتملة متعلقة بالانتماء:
1,126,480	1,189,694	1,238,071	خطابات انتماء
			ضمانات وحوالات مقبولة
1,562,203	1,593,488	1,725,611	تسهيلات انتمائية غير مسحوبة
852,194	975,677	927,500	التزامات متعلقة بالاستثمار
10,267	22,779	79,276	
2,424,664	2,591,944	2,732,387	

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 يونيو 2026

المشتقات 15

يبين الجدول التالي القيمة الاسمية للمشتقات القائمة كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن القيمة الاسمية للمشتقات تستند إلى الأصل أو المعدل أو المؤشر الأساسي المرتبط بالمشتقات.

(مدقق)	30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2025 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2026 ألف دينار كويتي
	1,779,058	1,827,615	1,403,392
	76,859	64,494	135,131
	71,027	200,874	287,404

المشتقات المحتفظ بها للمتاجرة:

(متضمنة البنود التي لا تفي بشروط التحوط)

عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة

مبادلات أسعار الفائدة

خيارات

مشتقات محتفظ بها للتحوط:

تحوط القيمة العادلة:

عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة

260,560	185,768	58,503
---------	---------	--------

تحوط التدفقات النقدية:

مبادلات أسعار الفائدة

171,998	152,266	167,311
---------	---------	---------

القيمة العادلة للأدوات المالية 16

تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة مادية عن قيمتها الدفترية، باستثناء أوراق الدفع متوسطة الأجل التي تبلغ قيمتها العادلة 197,575 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 201,513 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2025: 288,614 ألف دينار كويتي). بالنسبة للموجودات المالية والمطلوبات المالية ذات الطبيعة النقدية السائلة أو ذات فترة استحقاق قصيرة الأجل (أقل من ثلاثة أشهر) فمن المفترض أن القيمة الدفترية تعادل تقريباً قيمتها العادلة. ينطبق هذا الافتراض أيضاً على الودائع تحت الطلب وحسابات الادخار التي ليس لها تاريخ استحقاق محدد والأدوات المالية ذات المعدلات المتغيرة.

إن القيمة العادلة للأوراق المالية المدرجة تؤخذ من أسعار السوق المعلنة في سوق نشطة، إذا كانت متوفرة. بالنسبة للأوراق المالية غير المدرجة، يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب تقييم مناسبة. يمكن أن تتضمن تلك الأساليب استخدام معاملات حديثة ذات شروط تجارية متكافئة أو الرجوع إلى القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير أو تحليل التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج تقييم أخرى.

يتم تحديد القيمة العادلة للصناديق المدرجة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الشراء المعلنة لها. تستند القيمة العادلة للصناديق غير المدرجة إلى صافي قيمة الموجودات التي يتم تحديدها من قبل مدير الصندوق باستخدام أسعار السوق المعلنة للموجودات الأساسية - إذا كانت متوفرة - أو غير ذلك من الأساليب المقبولة الأخرى مثل السعر المدفوع حديثاً من قبل مستثمر آخر أو القيمة السوقية لشركة مماثلة.

الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم:

- ◀ المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
- ◀ المستوى 2: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثيراً جوهرياً على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر؛
- ◀ المستوى 3: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثيراً جوهرياً على قياس القيمة العادلة غير ملحوظ.

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 يونيو 2026

16 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة وفقاً لمستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

المستوى 1 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي
30 يونيو 2026			
موجودات مقاسة بالقيمة العادلة			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
15,547	16	23,386	38,949
38,584	-	265	38,849
-	-	99,234	99,234
-	-	110,365	110,365
أوراق دين مالية			
صناديق مدارة			
موجودات متنازل عنها			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:			
17,173	22,618	354,686	394,477
407,308	28,306	-	435,614
184	12	133	329
أوراق دين مالية			
صناديق مدارة			
31 ديسمبر 2025 (مدقق)			
موجودات مقاسة بالقيمة العادلة			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
14,883	16	6,568	21,467
41,134	-	262	41,396
-	-	99,298	99,298
-	-	132,071	132,071
أوراق دين مالية			
صناديق مدارة			
موجودات متنازل عنها			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:			
17,081	19,823	353,082	389,986
333,207	15,100	-	348,307
202	13	140	355
أوراق دين مالية			
صناديق مدارة			
30 يونيو 2025			
موجودات مقاسة بالقيمة العادلة			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
9,365	16	26,982	36,363
36,640	-	99	36,739
-	-	77,125	77,125
-	-	121,255	121,255
أوراق دين مالية			
صناديق مدارة			
موجودات متنازل عنها			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:			
18,552	17,036	381,111	416,699
431,075	-	-	431,075
175	11	-	186
أوراق دين مالية			
صناديق مدارة			

خلال الفترة، لم يكن هناك أي تحويلات مادية بين مستويات القيمة العادلة. إن تأثير بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع أو بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع يعتبر غير مادية إذا طرأ تغير في متغيرات المخاطر المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة بنسبة 5%.

17 أحداث هامة: اضطرابات إقليمية

شهدت منطقة الشرق الأوسط تصاعداً ملحوظاً في التوترات الجيوسياسية، مما أثر على عدد من دول مجلس التعاون الخليجي، بما في ذلك دولة الكويت. وقد أسفرت هذه التطورات عن اضطرابات إقليمية شملت تعطل الخدمات اللوجستية وسلاسل التوريد، بالإضافة إلى زيادة التقلبات في الأسواق.

ونتيجة لذلك، برزت حالة من عدم اليقين على المستويين الاقتصادي والتشغيلي، والتي قد تؤثر على العمليات المستقبلية للمجموعة، ومستويات الطلب من العملاء، والبيئة الاقتصادية الأوسع التي تعمل ضمنها المجموعة. ونظراً للطبيعة المتغيرة والمتسارعة لهذه الأحداث، فإنه لا يمكن حالياً التنبؤ بشكل مؤكد بالمدى الكامل أو مدة هذه الاضطرابات أو الأثر المالي النهائي لها على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. ومع ذلك، تحتفظ المجموعة بمستويات كافية من السيولة والموارد الرأسمالية التي ترى الإدارة أنها تمكنها من الوفاء بالتزاماتها وتغطية مصروفاتها التشغيلية عند استحقاقها.

كما قامت المجموعة بتقييم الأثر المحتمل للتحركات السلبية في الأسواق على قدرتها على تسهيل استثماراتها أو الحصول على التمويل، بما في ذلك في ظل سيناريوهات ضاغطة للأسواق. ولم يتم رصد أي تجاوزات لحدود السيولة أو قيود الاستثمار أو سياسات إدارة رأس المال كما في تاريخ التقرير.

كذلك أخذت الإدارة بعين الاعتبار أثر هذه الأحداث على قدرة المجموعة على الاستمرار وفق مبدأ الاستمرارية، وخلصت إلى أن استخدام مبدأ الاستمرارية لا يزال مناسباً. وتواصل الإدارة متابعة تطورات الأوضاع والأسواق عن كثب، وستتخذ الإجراءات اللازمة للحد من المخاطر وفقاً لتطورات الأوضاع.