



شركة الديرة القابضة
Al-Deera Holding Co. K.P.S.C.

التاريخ : 13 / 08 / 2026

السادة / شركة بورصة الكويت
المحترمين
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع: المعلومات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2026/06/30
لشركة الديرة القابضة والشركات التابعة

برجاء الإحاطة بأن مجلس إدارة شركة الديرة القابضة قد عقد اجتماعه اليوم 2026/08/13 في تمام الساعة الثانية ظهراً ، وقد وافق المجلس على القرارات التالية:

- اطلع المجلس على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة عن الفترة المنتهية في 2026/06/30 ووافق عليها واعتمدها .

وعليه، نرفق لكم طيه نموذج نتائج المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 2026/06/30 وكذلك المعلومات المالية المرحلية المجمعة للفترة المنتهية في 2026/06/30 (نسخة باللغة العربية ونسخة باللغة الإنجليزية) وذلك بعد اعتمادها من مجلس إدارة الشركة في اجتماعه اليوم .

برجاء الإحاطة واتخاذ ما يلزم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

طلال بدر البكر
رئيس مجلس الإدارة



شركة الديرة القابضة
Al-Deera Holding Co.

- نسخة: هيئة اسواق المال .

Cr No. 72505

Issued & Paid Up Capital: 13,627,928.100 KD

السجل التجاري 72505
رأس المال المصدر والمدفوع: 13,627,928.100 د.ك.

ص.ب.: 4839 الصفاة، 13049 الكويت - تلفون: 2249 3955 / 2249 3966 +965 - فاكس: 2249 3963 +965
P.O.Box: 4839 Safat, 13049 Kuwait - Tel.: +965 2249 3966 / 2249 3955 - Fax: +965 2249 3963

info@aldeeraholding.com www.aldeeraholding.com

RA

Company Name	اسم الشركة
ALDeera Holding (K.P.S.C)	شركة الديرة القابضة (ش.م.ك.ع.)

Select from the list	2026-06-30	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2026-08-13	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغير (%)	فترة الستة أشهر المقارنة	فترة الستة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparative Period	Six Month Current Period	Statement
	2025-06-30	2026-06-30	
165%	2,701,479	7,165,151	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
165%	19.82	52.58	ربحية (خسارة) المسهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
84%	8,776,688	16,157,478	الموجودات المتداولة Current Assets
18%	46,824,520	55,455,069	إجمالي الموجودات Total Assets
-9%	2,673,033	2,426,013	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-14%	8,985,737	7,727,975	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
26%	37,483,534	47,390,717	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
146%	3,093,026	7,595,416	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
168%	2,655,766	7,128,765	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
N/A	لا يوجد	لا يوجد	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

PH MK

البيان	الربع الثاني الحالي Second quarter Current Period	الربع الثاني المقارن Second quarter Comparative Period	التغيير (%) Change (%)
	2026-06-30	2025-06-30	
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	6,856,986	511,382	1,241%
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share	50.32	3.75	1,241%
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	7,085,075	673,949	951%
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	6,836,155	482,006	1,318%

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
-التغيرات في القيمة العادلة في استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والبالغة 6,006,846 د.ك ربح مقارنة بـ 184,998 د.ك ربح عن نفس الفترة من العام السابق . - حصة في نتائج شركات زميلة خلال الفترة الحالية والبالغة 1,569,378 د.ك ربح مقارنة بربح 2,793,617 د.ك عن نفس الفترة من العام السابق . - بلغت المصاريف التمويلية 142,905 د.ك خلال الفترة الحالية مقارنة بـ 166,695 د.ك عن نفس الفترة من العام السابق .	-Changes in fair value in investments at fair value through profit or loss amounted to KD 6,006,846 profit, comparing to KD 184,998 profit for the same period of the last year. - Share of results of associate companies for the current period amounted to KD 1,569,378 profit comparing to profit KD 2,793,617 for the same period of the last year. - Finance cost for the current period amounted to KD 142,905 comparing to KD 166,695 for the same period of the last year .

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	KD 43,590	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	KD 46,375	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)

KH/2024

رأي مراقب الحسابات			Auditor Opinion
1.	رأي غير متحفظ	☒	1. Unqualified Opinion
2.	رأي متحفظ	☐	2. Qualified Opinion
3.	عدم إبداء الرأي	☐	3. Disclaimer of Opinion
4.	رأي معاكس	☐	4. Adverse Opinion

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	--
شرح تفصيلي بالحالة التي استندت من ألقب الحسابات لإبداء الرأي	--
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	--
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	--

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات نقدية	Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أخرى	Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد	عدم توزيع أرباح	No Dividends
		زيادة رأس المال	Capital Increase
		تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	طلال بدر البحر

شركة الديرة القابضة
Al-Deera Holding Co.

VPK M.K

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة مجلس الإدارة
شركة الديرة القابضة - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الديرة القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في 30 يونيو 2026 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر أو الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والسنة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للتغيرات في حقوق الملكية وللتدفقات النقدية لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

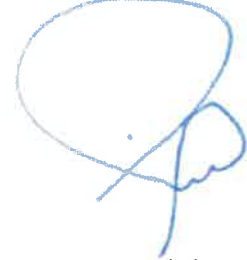
الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناءً على مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلمنا وجود مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم خلال فترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناءً على مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 والتعديلات اللاحقة له بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به، خلال فترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026، على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



هند عبدالله السريع (CPA)
(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات	
30 يونيو 2025 (غير مدققة) (معدلة) *	30 يونيو 2026 (غير مدققة)	30 يونيو 2025 (غير مدققة)	30 يونيو 2026 (غير مدققة)		
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك		
					الإيرادات
					التغير في القيمة العادلة للأصول
					المالية بالقيمة العادلة من خلال
184,998	6,006,846	178,279	6,790,168		الأرباح أو الخسائر
85,494	-	90,584	-		ربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة
2,793,617	1,569,378	376,169	280,715	6	من خلال الأرباح أو الخسائر
-	5,000	-	-		الحصة من نتائج شركات زميلة
28,917	14,192	28,917	14,192		الربح الناتج من استبعاد شركة تابعة
44,929	44,172	29,376	29,182		إيرادات توزيعات أرباح
3,137,955	7,639,588	703,325	7,114,257		إيرادات أخرى
					المصاريف والأعباء الأخرى
(146,638)	(141,256)	(47,306)	(80,875)		تكاليف موظفين
(123,927)	(182,490)	(61,175)	(97,837)		مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(166,695)	(142,905)	(83,462)	(70,208)		تكاليف تمويل
(437,260)	(466,651)	(191,943)	(248,920)		
2,700,695	7,172,937	511,382	6,865,337		الربح قبل مخصصات ضريبة دعم
					العمالة الوطنية والزكاة
-	(6,836)	-	(6,836)		مخصص لضريبة دعم العمالة
-	(2,734)	-	(2,734)		الوطنية
2,700,695	7,163,367	511,382	6,855,767		مخصص الزكاة
					ربح الفترة
2,701,479	7,165,151	511,382	6,856,986		الخاصة بـ:
(784)	(1,784)	-	(1,219)		مساهمي الشركة الأم
2,700,695	7,163,367	511,382	6,855,767		الحصص غير المسيطرة
					ربحية السهم الأساسية والمخففة
19.82 فلس	52.58 فلس	3.75 فلس	50.32 فلس	5	الخاصة بمساهمي الشركة الأم

* إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2025 (غير مدققة) (معدلة) *	30 يونيو 2026 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) د.ك
2,700,695	7,163,367	511,382	6,855,767
ربح الفترة			
إيرادات/ (خسائر) شاملة أخرى: بنود سوف يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع: حصة في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة (إيضاح 6)			
(38,390)	95,181	(59,410)	51,573
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع: استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: - صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركة زميلة (إيضاح 6)			
499,936	(54,902)	205,255	367,291
2,787,065	(2,215,552)	1,062,017	724,340
3,287,001	(2,270,454)	1,267,272	1,091,631
3,248,611	(2,175,273)	1,207,862	1,143,204
5,949,306	4,988,094	1,719,244	7,998,971
إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة			
الخاصة بـ: مساهمي الشركة الأم الحصص غير المسيطرة			
5,950,090	4,989,878	1,719,244	8,000,190
(784)	(1,784)	-	(1,219)
5,949,306	4,988,094	1,719,244	7,998,971

* إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025 حيث
تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 يونيو 2025 (غير منققة) (معدلة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (منققة) د.ك	30 يونيو 2026 (غير منققة) د.ك	إيضاحات	
				الأصول
				الأصول غير المتداولة
				الممتلكات والآلات والمعدات
12	12	-	6	الاستثمار في الشركات الزميلة
33,889,822	37,426,335	36,572,167	7	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
4,157,998	4,223,765	2,725,424		
38,047,832	41,650,112	39,297,591		
				الأصول المتداولة
				ذمم مدينة وأصول أخرى
1,067,693	797,733	905,907	8	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
6,082,738	8,451,638	14,458,480		
1,626,257	94,074	793,091		النقد والنقد المعادل
8,776,688	9,343,445	16,157,478		
46,824,520	50,993,557	55,455,069		
				إجمالي الأصول
				حقوق الملكية والخصوم
				حقوق الملكية
11,356,607	11,356,607	13,627,928	9	رأس المال
532,137	1,025,898	1,025,898		الاحتياطي الإجمالي
532,137	1,025,898	1,025,898		الاحتياطي الاختياري
9,842,340	10,557,742	7,641,227	10	بنود أخرى لحقوق الملكية
15,220,313	18,434,694	24,069,766		الأرباح المرحلة
37,483,534	42,400,839	47,390,717		إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
355,249	338,161	336,377		الحصص غير المسيطرة
37,838,783	42,739,000	47,727,094		إجمالي حقوق الملكية
				الخصوم
				الخصوم غير المتداولة
234,315	243,058	257,082		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
1,721,514	1,721,514	1,063,005	11	قروض لأجل من أطراف ذات صلة
4,356,875	4,169,375	3,981,875	12	وكالة دائنة - الجزء غير المتداول
6,312,704	6,133,947	5,301,962		
				الخصوم المتداولة
375,000	375,000	375,000	12	وكالة دائنة - الجزء المتداول
2,298,033	1,745,610	2,051,013	13	ذمم دائنة وخصوم أخرى
2,673,033	2,120,610	2,426,013		
8,985,737	8,254,557	7,727,975		إجمالي الخصوم
46,824,520	50,993,557	55,455,069		إجمالي حقوق الملكية والخصوم

طلال بدر النحر
رئيس مجلس الإدارة

* إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم							
رأس المال دك	الاحتياطي الإجباري دك	الاحتياطي الاختياري دك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 10) دك	الأرباح المرحلة دك	المجموع الفرعي دك	الحصص غير المسيطرة دك	المجموع دك
الرصيد في 31 ديسمبر 2025 (مدقق)	11,356,607	1,025,898	1,025,898	10,557,742	18,434,694	42,400,839	42,739,000
أسهم منحة	2,271,321	-	-	-	(2,271,321)	-	-
المعاملات مع المالكين	2,271,321	-	-	-	(2,271,321)	-	-
أرباح/ (خسائر) الفترة	-	-	-	-	7,165,151	(1,784)	7,163,367
خسائر شاملة أخرى للفترة	-	-	-	(2,175,273)	-	(2,175,273)	(2,175,273)
إجمالي (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للفترة	-	-	-	(2,175,273)	7,165,151	(1,784)	4,988,094
ربح محقق من استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(660,912)	660,912	-	-
حصة ربح محقق لشركة زميلة من استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(80,330)	80,330	-	-
الرصيد في 30 يونيو 2026 (غير مدقق)	13,627,928	1,025,898	1,025,898	7,641,227	24,069,766	47,390,717	47,727,094

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

رأس المال د.ك	الاحتياطي الإجباري د.ك	الاحتياطي الاختياري د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 10) د.ك	الأرباح المرحلة (معدلة) * د.ك	المجموع الفرعي (معدلة) * د.ك	الحصص غير المسيطرة د.ك	المجموع (معدلة) * د.ك
الرصيد في 31 ديسمبر 2024 (مدقق)	10,324,188	532,137	532,137	9,473,020	11,188,171	32,049,653	32,405,686
أسهم منحة	1,032,419	-	-	-	(1,032,419)	-	-
توزيعات أرباح	-	-	-	-	(516,209)	(516,209)	(516,209)
المعاملات مع المالكين	1,032,419	-	-	-	(1,548,628)	(516,209)	(516,209)
أرباح/ (خسائر) الفترة	-	-	-	-	2,701,479	(784)	2,700,695
الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة	-	-	-	3,248,611	-	3,248,611	3,248,611
إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة	-	-	-	3,248,611	2,701,479	5,950,090	5,949,306
ربح محقق من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(74,237)	74,237	-	-
حصة ربح محقق لشركة زميلة من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(2,805,054)	2,805,054	-	-
الرصيد في 30 يونيو 2025 (غير مدقق) (معدل) *	11,356,607	532,137	532,137	9,842,340	15,220,313	37,483,534	37,838,783

* إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

المستة أشهر المنتبهة في 30 يونيو 2025 (غير مدققة) (معدلة) *	المستة أشهر المنتبهة في 30 يونيو 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	أنشطة التشغيل
2,700,695	7,172,937		ربح الفترة
			التعديلات:
(85,494)	-		أرباح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(2,793,617)	(1,569,378)	6	حصة الشركة في نتائج شركة زميلة
-	(5,000)		الربح الناتج من استبعاد شركة تابعة
(28,917)	(14,192)		إيرادات توزيعات أرباح
166,695	142,905		تكاليف تمويل
19,252	14,024		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
(21,386)	5,741,296		
1,087,840	(6,006,842)		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(511,575)	(108,169)		الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
612,205	302,325		نعم مدينة وأصول أخرى
(4,000)	-		نعم دائنة وخصوم أخرى
1,163,084	(71,390)		مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
			صافي النقد (المستخدم في)/ من أنشطة التشغيل
			أنشطة الاستثمار
433,108	303,175	6	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
100,817	1,553,103		المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(109,669)		شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	5,000		المحصل من استبعاد شركة تابعة
28,917	14,192		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
(169,301)	(149,385)		تكاليف تمويل مدفوعة
393,541	1,616,416		صافي النقد من أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
-	(658,509)		المسدد من قرض لأجل من أطراف ذات صلة
(196,875)	(187,500)		المسدد من وكالة دائنة
(196,875)	(846,009)		صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
1,359,750	699,017		صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
266,507	94,074		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
1,626,257	793,091		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

* إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتبهة في 30 يونيو 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



Grant Thornton

Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Souq Al-Kabeer Building
Block A - 9th Floor
P. O. Box 2986 Safat 13030
State of Kuwait
T+965-2244-3900/9
F+965-2243-8451
www.grantthornton.com.kw

Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Information

To the Board of Directors of
Al-Deera Holding Company – KPSC
Kuwait

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al-Deera Holding Company - KPSC ("the Parent Company") and its subsidiaries ("the Group") as of 30 June 2026 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income for the three-month and six-month periods then ended and, interim condensed consolidated changes in equity and cash flows for the six-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

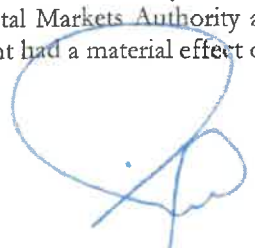
Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information has not been prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting".

Report on review of other legal and regulatory requirements

Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the six-month period ended 30 June 2026 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010, as amended, concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the six-month period ended 30 June 2026 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.



Hend Abdullah Al Surayea (CPA)
(Licence No. 141-A)
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait
13 August 2026

Interim condensed consolidated statement of profit or loss

		Three months ended		Six months ended	
	Notes	30 June 2026 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2026 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
REVENUE					
Change in fair value of financial asset at fair value through profit or loss		6,790,168	178,279	6,006,846	184,998
Gain on disposal of financial assets at fair value through profit or loss		-	90,584	-	85,494
Share of results of associates	6	280,715	376,169	1,569,378	2,793,617
Gain on disposal of a subsidiary		-	-	5,000	-
Dividend Income		14,192	28,917	14,192	28,917
Other income		29,182	29,376	44,172	44,929
		7,114,257	703,325	7,639,588	3,137,955
EXPENSES AND OTHER CHARGES					
Staff costs		(80,875)	(47,306)	(141,256)	(146,638)
General, administrative and other expenses		(97,837)	(61,175)	(182,490)	(123,927)
Finance costs		(70,208)	(83,462)	(142,905)	(166,695)
		(248,920)	(191,943)	(466,651)	(437,260)
Profit before provisions for National Labour Support Tax (NLST) and Zakat		6,865,337	511,382	7,172,937	2,700,695
Provision for NLST		(6,836)	-	(6,836)	-
Provision for Zakat		(2,734)	-	(2,734)	-
Profit for the period		6,855,767	511,382	7,163,367	2,700,695
Attributable to:					
Shareholders of the Parent Company		6,856,986	511,382	7,165,151	2,701,479
Non-controlling interests		(1,219)	-	(1,784)	(784)
		6,855,767	511,382	7,163,367	2,700,695
Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company					
	5	50.32 Fils	3.75 Fils	52.58 Fils	19.82 Fils

*Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 June 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

	Three months ended		Six months ended	
	30 June 2026 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) (Restated)* KD	30 June 2026 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
Profit for the period	6,855,767	511,382	7,163,367	2,700,695
Other comprehensive income/(loss):				
Items that will be reclassified subsequently to interim condensed consolidated statement of profit or loss:				
Share of other comprehensive loss of associates (Note 6)	51,573	(59,410)	95,181	(38,390)
Items that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:				
Equity investments at fair value through other comprehensive income:				
- Net change in fair value arising during the period	367,291	205,255	(54,902)	499,936
Share of other comprehensive income/(loss) of an associate (Note 6)	724,340	1,062,017	(2,215,552)	2,787,065
	1,091,631	1,267,272	(2,270,454)	3,287,001
Total other comprehensive income/(loss)	1,143,204	1,207,862	(2,175,273)	3,248,611
Total comprehensive income for the period	7,998,971	1,719,244	4,988,094	5,949,306
Attributable to:				
Shareholders of the Parent Company	8,000,190	1,719,244	4,989,878	5,950,090
Non-controlling interests	(1,219)	-	(1,784)	(784)
	7,998,971	1,719,244	4,988,094	5,949,306

*Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 June 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of financial position

	Notes	30 June 2026 (Unaudited) KD	31 December 2025 (Audited) KD	30 June 2025 (Unaudited) (Restated) KD
ASSETS				
Non-current assets				
Property, plant and equipment		-	12	12
Investment in associates	6	36,572,167	37,426,335	33,889,822
Financial assets at fair value through other comprehensive income	7	2,725,424	4,223,765	4,157,998
		39,297,591	41,650,112	38,047,832
Current assets				
Receivables and other assets		905,907	797,733	1,067,693
Financial assets at fair value through profit or loss	8	14,458,480	8,451,638	6,082,738
Cash and cash equivalents		793,091	94,074	1,626,257
		16,157,478	9,343,445	8,776,688
Total assets		55,455,069	50,993,557	46,824,520
EQUITY AND LIABILITIES				
Equity				
Share capital	9	13,627,928	11,356,607	11,356,607
Statutory reserve		1,025,898	1,025,898	532,137
Voluntary reserve		1,025,898	1,025,898	532,137
Other components of equity	10	7,641,227	10,557,742	9,842,340
Retained earnings		24,069,766	18,434,694	15,220,313
Total equity attributable to the shareholders of the Parent Company		47,390,717	42,400,839	37,483,534
Non-controlling interests		336,377	338,161	355,249
Total equity		47,727,094	42,739,000	37,838,783
Liabilities				
Non-current liabilities				
Provision for employees' end of service benefits		257,082	243,058	234,315
Term loans from related parties	11	1,063,005	1,721,514	1,721,514
Wakala payable – non-current portion	12	3,981,875	4,169,375	4,356,875
		5,301,962	6,133,947	6,312,704
Current liabilities				
Wakala payable – current portion	12	375,000	375,000	375,000
Payables and other liabilities	13	2,051,013	1,745,610	2,298,033
		2,426,013	2,120,610	2,673,033
Total liabilities		7,727,975	8,254,557	8,985,737
Total equity and liabilities		55,455,069	50,993,557	46,824,520


Talal Bader Al-Bahar
Chairman

*Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 June 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of changes in equity

	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company							
	Share capital KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	Other components of equity (Note 10) KD	Retained earnings KD	Sub – total KD	Non- controlling interests KD	Total KD
Balance at 31 December 2025 (Audited)	11,356,607	1,025,898	1,025,898	10,557,742	18,434,694	42,400,839	338,161	42,739,000
Bonus Share	2,271,321	-	-	-	(2,271,321)	-	-	-
Transactions with owners	2,271,321	-	-	-	(2,271,321)	-	-	-
Profit/(loss) for the period	-	-	-	-	7,165,151	7,165,151	(1,784)	7,163,367
Other comprehensive loss for the period	-	-	-	(2,175,273)	-	(2,175,273)	-	(2,175,273)
Total comprehensive (loss)/income for the period	-	-	-	(2,175,273)	7,165,151	4,989,878	(1,784)	4,988,094
Realized gain on disposal of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	(660,912)	660,912	-	-	-
Share of associate's realized gain on its disposal of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	(80,330)	80,330	-	-	-
Balance at 30 June 2026 (Unaudited)	13,627,928	1,025,898	1,025,898	7,641,227	24,069,766	47,390,717	336,377	47,727,094

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of changes in equity (continued)

Equity attributable to the shareholders of the Parent Company								
	Share capital KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	Other components of equity (Note 10) KD	Retained earnings (Restated)* KD	Sub – Total (Restated)* KD	Non-controlling interests KD	Total (Restated)* KD
Balance at 31 December 2024 (Audited)	10,324,188	532,137	532,137	9,473,020	11,188,171	32,049,653	356,033	32,405,686
Bonus shares	1,032,419	-	-	-	(1,032,419)	-	-	-
Dividend Distribution	-	-	-	-	(516,209)	(516,209)	-	(516,209)
Transactions with owners	1,032,419	-	-	-	(1,548,628)	(516,209)	-	(516,209)
Profit/(loss) for the period	-	-	-	-	2,701,479	2,701,479	(784)	2,700,695
Other comprehensive income for the period	-	-	-	3,248,611	-	3,248,611	-	3,248,611
Total comprehensive income/(loss) for the period	-	-	-	3,248,611	2,701,479	5,950,090	(784)	5,949,306
Realized gain on disposal of investments at FVTOCI	-	-	-	(74,237)	74,237	-	-	-
Share of associate's realized gain on its disposal of investments at FVTOCI	-	-	-	(2,805,054)	2,805,054	-	-	-
Balance at 30 June 2025 (Unaudited) (Restated) *	11,356,607	532,137	532,137	9,842,340	15,220,313	37,483,534	355,249	37,838,783

*Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 June 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of cash flows

	Notes	Six months ended 30 June 2026 (Unaudited) KD	Six months ended 30 June 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
OPERATING ACTIVITIES			
Profit for the period		7,172,937	2,700,695
Adjustments for:			
Gain on sale of financial assets at fair value through profit or loss		-	(85,494)
Share of results of an associates	6	(1,569,378)	(2,793,617)
Gain on disposal of a subsidiary		(5,000)	-
Dividend income		(14,192)	(28,917)
Finance costs		142,905	166,695
Provision for employees' end of service benefits		14,024	19,252
		5,741,296	(21,386)
Changes in operating assets and liabilities:			
Financial assets at fair value through profit or loss		(6,006,842)	1,087,840
Receivables and other assets		(108,169)	(511,575)
Payables and other liabilities		302,325	612,205
Employees' end of service indemnity paid		-	(4,000)
Net cash (used in)/from operating activities		(71,390)	1,163,084
INVESTING ACTIVITIES			
Dividend income received from associates	6	303,175	433,108
Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income		1,553,103	100,817
Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income		(109,669)	-
Proceed from disposal of a subsidiary		5,000	-
Dividend income received		14,192	28,917
Finance costs paid		(149,385)	(169,301)
Net cash from investing activities		1,616,416	393,541
FINANCING ACTIVITIES			
Repayment of term loan from related parties		(658,509)	-
Repayment of wakala payable		(187,500)	(196,875)
Net cash used in financing activities		(846,009)	(196,875)
Net increase in cash and cash equivalents		699,017	1,359,750
Cash and cash equivalents at beginning of the period		94,074	266,507
Cash and cash equivalents at end of the period		793,091	1,626,257

*Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 June 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.