



Date: 07/09/2026

Ref.: MHC/Disclosure/2026 /052

التاريخ: 2026/09/07

مرجع رقم: MHC/Disclosure/2026 /052

Boursa Kuwait Company

Mubarak Al Kabeer St.

AlSharq, Kuwait

P.O.Box 22235 Safat, 13083 Kuwait

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

Subject: Disclosure of Material Information from Mezzan Holding

الموضوع: افصاح بشأن معلومات جوهرية من (ميزان)

With reference to the above subject and pursuant to the provisions of Article (4-1-1), Chapter 4 of Module 10 (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010 concerning establishment of the Capital Markets Authority ("CMA Executive List"). Attached herein is the disclosure form of material information regarding purchase of a real estate asset by a subsidiary of Mezzan Holding in the Kingdom of Saudi Arabia.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه؛ وإلى المادة (4-1-1) من الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ("اللائحة التنفيذية"). نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية بشأن توقيع عقد شراء أصل عقاري من قبل شركة تابعة لشركة ميزان القابضة في المملكة العربية السعودية.

Regards,

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام :،،،

Mezzan Holding Company KSCP
Vice Chairman of the Board
Sulaiman Khaled Jassim AlWazzan

شركة ميزان القابضة (ش.م.ك.ع)
نائب رئيس مجلس الإدارة
سليمان خالد جاسم الوزان

نسخة: السادة / هيئة أسواق المال



Disclosure of Material Information Form		نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية	
Date	07/09/2026	2026/09/07	التاريخ
Name of the Listed Company	Mezzan Holding Company KSCP	شركة ميزان القابضة (ش.م.ك.ع.)	اسم الشركة المدرجة
Material Information	Mezzan Holding Company K.S.C.P. announces that one of its subsidiaries in the Kingdom of Saudi Arabia (Mezzan Saudi Trading Company) has signed an agreement to purchase a real estate asset comprising four industrial land plots in Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia for a total value of SAR 40,490,009.25 inc. of tax. Completion of the purchase and transfer of ownership of the land is subject to the completion of the relevant regulatory and contractual procedures in the Kingdom of Saudi Arabia.	تعلن شركة ميزان القابضة ش.م.ك.ع. عن قيام إحدى شركاتها التابعة في المملكة العربية السعودية (شركة ميزان السعودية التجارية)، بتوقيع عقد لشراء أصل عقاري متمثل في أربع قطع أراضي صناعية في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية، بقيمة إجمالية قدرها 40,490,009.25 ريال سعودي شاملة الضريبة. وتخضع عملية إتمام الشراء ونقل ملكية الأراضي لاستكمال الإجراءات التنظيمية والتعاقدية ذات الصلة في المملكة العربية السعودية.	المعلومة الجوهرية
Significant Effect of the material information on the financial position of the company	Increase in the Company's total fixed assets. The value of the above-mentioned asset will be recognized in the Group's financial statements upon completion of the transfer of ownership, in accordance with the applicable accounting standards.	زيادة في إجمالي الأصول الثابتة للشركة، وسوف تُدرج قيمة الأصل المذكور أعلاه في البيانات المالية للمجموعة عند إتمام عملية نقل الملكية بالكامل، وفقاً للمعايير المحاسبية المعمول بها.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts. If a Listed Company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself. The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein.		يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود. إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.	
The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.		يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى	

Mezzan Holding Company KSCP
Vice Chairman of the Board
Sulaiman Khaled Jassim AlWazzan

شركة ميزان القابضة (ش.م.ك.ع.)
نائب رئيس مجلس الإدارة
سليمان خالد جاسم الوزان