

ملحق رقم (2)

نموذج إفصاح عن تغيير في مصلحة شخص مستفيد، وتغيير الهدف من التملك

يلتزم الشخص المستفيد بتعبئة هذا النموذج عند حدوث تغيير يتجاوز 0.5% في مصلحة تمثل 5% أو أكثر من رأس مال شركة مدرجة بشكل مباشر أو غير مباشر أو بالتحالف مع الآخرين أو حدوث تغيير يؤدي إلى انخفاض المصلحة عن 5% من رأس مال شركة مدرجة، أو الإفصاح عن تغير الهدف من تملك المصلحة. ويسلم هذا النموذج إلى الهيئة والبورصة و الشركة المدرجة خلال مدة عشرة أيام عمل من نهاية اليوم الذي يتحقق فيه التغير.

اسم الشخص المستفيد	الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة		
رقم الهوية (1) / أو رقم السجل التجاري	19662		
بيانات الاتصال	هاتف :	22438273	الفاكس :
اسم الشركة المدرجة في البورصة	شركة عقارات الكويت		
هل يوجد تغيير في الهدف من المصلحة (2)؟	نعم ☐	لا ☐	الهدف بعد التغير (2)
المصلحة قبل التغير (عدد/نسبة الأسهم)	191,671,093	14.772 %	تاريخ الإفصاح السابق
المصلحة بعد التغير (عدد/نسبة الأسهم)	203,341,612	%15.670	تاريخ تحقق التغير

مصدر التغير في المصلحة			
1	هل هناك تغير في أسهم يمتلكها الشخص المستفيد وأولاده القصر المشمولون بولايته؟	نعم ☒	لا ☐
2	هل هناك تغير في أسهم يمتلكها الشخص المستفيد من خلال محافظ استثمارية أو حسابات تداول إلكترونية أو لدى الغير ويحتفظ بحقوق التصويت عليها؟	نعم ☒	لا ☐
3	هل هناك تغير في أسهم مملوكة للشخص المستفيد أو مسيطر عليها في حقوق التصويت التي يحصل عليها الشخص المستفيد - بشكل دائم أو مؤقت - بموجب اتفاق مع مالك هذه الأسهم؟	نعم ☐	لا ☒
4	هل هناك تغير في حقوق تصويت ناشئة عن الأسهم الموجودة في محفظة استثمارية أو حساب تداول إلكتروني والتي يملكها الشخص المنشأ لديه المحفظة الاستثمارية أو حساب التداول الإلكتروني (الشخص المستفيد) باستخدامها؟	نعم ☐	لا ☒
5	هل هناك تغير حقوق تصويت يحصل عليها الدائن (الشخص المستفيد) على الأسهم المرهونة له ضماناً لدينه؟	نعم ☐	لا ☒
6	هل هناك حقوق التصويت ممنوحة للشخص المستفيد بموجب عقود الخيار أو العقود الآجلة؟	نعم ☐	لا ☒

اسم مقدم النموذج : حامد محمد العريان

صفة مقدم النموذج (3) : رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

التوقيع : 

التاريخ : 10/09/2026



ختم الشركة

(للشخص الاعتباري) شركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة
Kuwait International Investment Co. Holding

(1) البطاقة المدنية/جواز السفر لغير المقيمين.

(2) الاستحواذ / السيطرة / استثمار طويل الأجل / استثمار قصير الأجل/ أخرى (حدد).

(3) يقصد بالصفة: المستفيد ذاته إذا كان المفصح شخصاً طبيعياً، أو المسمى الوظيفي إذا كان المفصح يمثل شخصاً مستفيداً اعتبارياً لدى التقدم بهذا النموذج (رئيس مجلس الإدارة، أو من ينوب عنه) وفقاً لعقد التأسيس والنظام الأساسي.

في حال الإجابة بنعم في أي من الأسئلة أعلاه يتم ملء الجدول التالي ويتم إدراج الملكيات بعد التغيير فقط:

م	اسم الشخص مالك الأسهم	نوع المصلحة (3)	عدد الأسهم	نسبة الأسهم	اسم الشركة القائمة لديها محافظ/حسابات تداول إلكترونية (إن وجد) (4)
1	الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة	مباشر	75,012,546	5.781%	
2	الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة	غير مباشر	45,719,898	3.523%	الشركة العربية للاستثمار
3	الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة	غير مباشر	1,305,984	0.100%	مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار
4	الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة	غير مباشر	59,043,184	4.550%	شركة أهلي كابيتال للاستثمار
5	الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة	غير مباشر	22,260,000	1.716%	شركة بيتك كابيتال للاستثمار

• التزامات الشخص المستفيد:

1. تحقق المصلحة بنسبة 5 % أو أكثر من رأس مال الشركة المدرجة.
2. أي تغيير يطرأ على هذه المصلحة يتجاوز 0.5 % من رأس مال الشركة المدرجة (مفرد/مجمع).
3. حدوث أي تغيير في المصلحة يؤدي إلى انخفاضها عن 5 % من رأس مال الشركة المدرجة.
4. تحديد الهدف من تملك الشخص المستفيد لهذه المصلحة.
5. في حال تغير الهدف الذي تم الإفصاح عنه مسبقاً يجب الإفصاح عن الهدف الجديد فور تغيره.

التفاصيل:

• إقرار الشخص المقص:

1. أقر بأن كافة المعلومات الواردة في هذا النموذج (بما في ذلك جميع الملحقات والمرفقات) كاملة ودقيقة وصحيحة.
2. أقر باطلاعي على الالتزامات الواردة في الفصل العاشر من القانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية.
3. أقر بأنني على علم بحق هيئة أسواق المال في اتخاذ أي إجراء جزائي أو تأديبي ضد أي شخص يقدم بيانات أو إقرارات غير صحيحة ومضللة في هذا النموذج.
4. أقر وأتعهد بإبلاغ الهيئة كتابياً فور حدوث أو إجراء أي تغيير في بيانات الشخص المستفيد التي تم تقديمها بموجب هذا النموذج.

اسم مقدم النموذج : حامد محمد العبيان

ختم الشركة

صفة مقدم النموذج (3) : رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

التوقيع :



التاريخ : 10/09/2026

(للشخص الاعتباري)



الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة
Kuwait International Investment Co. Holding

- (1) أسهم مملوكة باسم المستفيد - أسهم باسم أولاده القصر المشمولين بولايته - أسهم مملوكة من خلال محافظ استثمارية أو حسابات تداول إلكترونية أو لدى الغير - عمل - مدين.
- (2) بخلاف الأسهم المسجلة باسم أي من الأطراف المذكورين في طبيعة العلاقة يتم إدراج الأسهم المملوكة لهم من خلال محافظ / حسابات تداول إلكترونية بشكل منفصل.
- (3) يقصد بالصفة: المستفيد ذاته إذا كان المقصود شخصاً طبعياً، أو المسمى الوظيفي إذا كان المقصود بمنزل شخصاً مستفيداً اعتبارياً لدى التقدم بهذا النموذج (رئيس مجلس الإدارة، أو من ينوب عنه) وفقاً لعقد التأسيس والنظام الأساسي.