ENERGY HOUSE
The Energy House Holding Co. شركة بيت الطاقة القابضة

Date: 08 November 2026
Reference: EHH/47/11/2026

التاريخ: 08 نوفمبر 2026
الإشارة: EHH/47/11/2026

M/s Boursa Kuwait
State of Kuwait

السادة/ شركة بورصة الكويت المحتـــرمين
دولة الكويت

Greetings,

تحية طيبة وبعد ،،،

Disclosure of Material Information:
Result of Board of Directors Meeting held on 08 Novemeber 2026

In reference to the above subject, and line with the CMA instructions and the requirements of Article (4-1-1) specified in **Module 10 "Disclosure and Transparency"** of the Executive Regulations of the Capital Markets Authority Law No. (7) of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority and the regulation of securities activity and their amendments, please find attached form No. (10) for the disclosure of material information.

Best Regards,

الإفصاح عن المعلومات الجوهرية:
نتائج إجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 08 نوفمبر 2026

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وتماشياً مع تعليمات هيئة أسواق المال وإلى متطلبات وأحكام المادة (4-1-1) من الفصل الرابع من **الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية)** - من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، مرفق طيه نموذج رقم (10) الخاص بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

Yaqoub Y Bander / يعقوب يوسف بندر
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
Board Member & Chief Executive Officer

ENERGY HOUSE
The Energy House Holding Co. شركة بيت الطاقة القابضة

ENERGY HOUSE
The Energy House Holding Co. شركة بيت الطاقة القابضة

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية Material information disclosure form		
08.11.2026		التاريخ Date
The Energy House Holding Company (K.S.C.P)	شركة بيت الطاقة القابضة (ش.م.ك.ع)	إسم الشركة المدرجة Name Of Listed Company
This is to inform you that the Board of Directors of Energy House Holding Co. (K.S.C.P.) held its meeting on Thursday, November 08, 2026, at 1:30 PM, where the condensed consolidated interim financial statements for the period ending September 30, 2026, were approved.	نحطيكم علماً بأن مجلس إدارة شركة بيت الطاقة القابضة (ش.م.ك.ع) قد عقد إجتماعه يوم الأحد الموافق 8 نوفمبر 2026 عند الساعة 1:30 ظهراً، حيث تم إعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026.	المعلومة الجوهرية Material Information
N/A	لا يوجد	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة Effect Of Material Information on The Company's Financial Position

ENERGY HOUSE
The Energy House Holding Co. شركة بيت الطاقة القابضة

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
The Energy House Holding Company K.S.C.P.	شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع

Select from the list	2026-09-30	اختر من القائمة

Board of Directors Meeting Date	2026-11-08	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%) Change (%)	فترة التسعة اشهر المقارنة Nine Month Comparat Period	فترة التسعة اشهر الحالية Nine Month Current Period	البيان Statement
	2025-09-30	2026-09-30	
%(21191)	5439	(1,128,178)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(21191)	0.12	(24.89)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
%(33)	3,055,334	2,042,914	الموجودات المتداولة Current Assets
%(27)	4,123,266	3,008,180	إجمالي الموجودات Total Assets
%(19.6)	1,304,939	1,048,630	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%(24)	1,417,602	1,072,209	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%(25.5)	2,896,658	2,157,859	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%4949	814	41,098	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%10388.4	(11,259)	(1,180,888)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
48%	%38.56	%57.15	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

Energy House Holding Company K.S.C.P
شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع
Fully Paid Capital KD 4,533,293,000.د.ك رأس المال المدفوع بالكامل - C.R. 68770 س.ت. -Tel: (+965) 2260074 - Fax: (+965) 22477580
Kuwait City - Abdullah Al-Mubarak Street - Al-Enmaa Tower - 14th Floor - P.O. Box: 21909 Safat, 13080 Kuwait - www.energyhouse.com.kw

ENERGY HOUSE
The Energy House Holding Co. شركة بيت الطاقة القابضة

التغيير (%) Change (%)	الربع الثالث المقارن Third quarter Comparative Period 2025-09-30	الربع الثالث الحالي Third quarter Current Period 2026-09-30	البيان Statement
%54	(147,325)	(67,086)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%54	(3.25)	(1.48)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
%12508	167	21,056	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%55	(151,807)	(68,837)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

- Not Applicable for first Quarter
- لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The net loss attributable to the equity holders of the Parent company for the current period ended in 30 of September 2026 increased by 21191 % compared to the comparative period, mainly due to the recognizing a gain on exit from investment in associate, Kitara OFIL Limited during the comparative period beside taking legal provision related to a specific case.	ارتفع صافي الخسارة لمساهمي الشركة الأم للفترة الحالية المنتهية في 30 سبتمبر 2026 بنسبة21191٪ مقارنةً بالفترة المقارنة، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى تحقيق ربح ناتج عن التخارج من الاستثمار في الشركة الزميلة "كيتارا أوفيل ليمتد في الفترة المقارنة من العام السابق. بالإضافة إلى أخذ مخصص مقابل مصاريف قضائية محتملة

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	NIL	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures Incurred from dealing with related parties (value, KWD)	N/A	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Energy House Holding Company K.S.C.P
شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع
Fully Paid Capital KD 4,533,293,000.د.ك رأس المال المدفوع بالكامل - C.R. 68770 س.ت -Tel: (+965) 2260074 - Fax: (+965) 22477580
Kuwait City - Abdullah Al-Mubarak Street - Al-Enmaa Tower - 14th Floor - P.O. Box: 21909 Safat, 13080 Kuwait - www.energyhouse.com.kw

Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	☒	رأي غير متحفظ	.1
2.	Qualified Opinion	☐	رأي متحفظ	.2
3.	Disclaimer of Opinion	☐	عدم إبداء الرأي	.3
4.	Adverse Opinion	☐	رأي معاكس	.4

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	لا يوجد
شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	لا يوجد
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا يوجد
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا يوجد

Energy House Holding Company K.S.C.P
شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع
Fully Paid Capital KD 4,533,293,000 - C.R. 68770 - رأس المال المدفوع بالكامل د.ك. س.ت. -Tel: (+965) 2260074 - Fax: (+965) 22477580
Kuwait City - Abdullah Al-Mubarak Street - Al-Enmaa Tower - 14th Floor - P.O. Box: 21909 Safat, 13080 Kuwait - www.energyhouse.com.kw

ENERGY HOUSE
The Energy House Holding Co. شركة بيت الطاقة القابضة

Corporate Actions				استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة			
لا يوجد	لا يوجد			توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد			توزيعات أخرى Other Dividend
عدم توزيع أرباح	عدم توزيع أرباح			عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد	لا يوجد	علاوة الإصدار Issue Premium	لا يوجد	زيادة رأس المال Capital Increase
	لا يوجد			تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة Chairman	محمد المعتوق Mohammad AlMaatouq

ENERGY HOUSE
The Energy House Holding Co. شركة بيت الطاقة القابضة

Energy House Holding Company K.S.C.P
شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع
Fully Paid Capital KD 4,533,293,000 د.ك. رأس المال المدفوع بالكامل - C.R. 68770 س.ت. -Tel: (+965) 2260074 - Fax: (+965) 22477580
Kuwait City - Abdullah Al-Mubarak Street - Al-Enmaa Tower - 14th Floor - P.O. Box: 21909 Safat, 13080 Kuwait - www.energyhouse.com.kw

برج الشهيد، الدور الأول
شارع خالد بن الوليد، شرق
ص.ب: 25578، الصفاة 13116
الكويت

تليفون : 6999 2242 965+
فاكس: 1666 2240 965+
www.bdo.com.kw

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع (عامة)
دولة الكويت

تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

مقدمة
لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2026، والمعلومات المرحلية المكثفة المجمعة للربح أو الخسارة، الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة
لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410: "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج
استنادا إلى مراجعتنا، فانه لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

أمر آخر
تم تدقيق البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 ومراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 والمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 على التوالي من قبل مراقب حسابات آخر والذي أبدى رأياً واستنتاجاً غير متحفظاً على تلك البيانات والمعلومات في 31 مارس 2026 و9 نوفمبر 2025 و7 مايو 2026 على التوالي.

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى
بالإضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يشير إلى حدوث أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو في نتائج أعمالها.

بالإضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا على حد علمنا وإعتقادنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى حدوث أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو في نتائج أعمالها.

فيصل صقر الصقر
مراقب حسابات ترخيص رقم 172
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 8 نوفمبر 2026

BDO النصف وشركاه عضو في BDO الدولية المحدودة، شركة محدودة بضمان مسجلة في المملكة المتحدة، وتشكل جزءاً من الشبكة الدولية لشركات BDO المستقلة.

شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 سبتمبر 2026

	إيضاحات	30 سبتمبر 2026	(مدققة) 31 ديسمبر 2025	30 سبتمبر 2025
		دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الموجودات				
الموجودات غير متداولة				
ممتلكات ومعدات		3,164	2,735	896
موجودات حق استخدام		20,896	35,512	40,384
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	3	941,206	1,026,316	1,026,652
		965,266	1,064,563	1,067,932
موجودات متداولة				
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	3	735,694	-	305,403
مخزون معادن ثمينة	4	778,446	-	-
ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى		90,129	139,294	158,820
نقد ونقد معادل	5	438,645	2,735,003	2,591,111
		2,042,914	2,874,297	3,055,334
مجموع الموجودات		3,008,180	3,938,860	4,123,266
المطلوبات وحقوق الملكية				
حقوق الملكية				
رأس المال		4,533,293	4,533,293	4,533,293
إحتياطيات أخرى		(700,997)	(700,997)	(700,997)
إحتياطي ترجمة عملات أجنبية		916,514	939,358	959,561
خسائر مرحله		(2,590,951)	(1,462,773)	(1,895,199)
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم		2,157,859	3,308,881	2,896,658
حصص غير مسيطرة		(221,888)	(169,122)	(190,994)
مجموع حقوق الملكية		1,935,971	3,139,759	2,705,664
المطلوبات				
مطلوبات غير متداولة				
مكافأة نهاية خدمة الموظفين		17,250	94,716	88,174
التزامات عقود الإيجار		6,329	19,934	24,489
		23,579	114,650	112,663
مطلوبات متداولة				
التزامات عقود الإيجار		18,247	18,071	17,898
مستحق للمساهمين	8	39,603	42,908	51,228
مخصص قضايا	13	425,908	-	-
ذمم دائنة وذمم دائنة أخرى		564,872	623,472	1,235,813
		1,048,630	684,451	1,304,939
مجموع المطلوبات		1,072,209	799,101	1,417,602
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		3,008,180	3,938,860	4,123,266

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 17 تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

محمد عبدالوهاب عبداللطيف المعتوق
رئيس مجلس الإدارة

يعقوب يوسف علي بندر
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة

BDO

Tel: +965 2242 6999
Fax: +965 2240 1666
www.bdo.com.kw

Al Shaheed Tower, 1st Floor
Khaled Ben Al Waleed Street, Sharq
P.O. Box 25578, Safat 13116
Kuwait

The Board of Directors

The Energy House Holding Company K.S.C. (Public)
State of Kuwait

Independent Auditor's Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Information

Introduction
We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of The Energy House Holding Company K.S.C. (Public) (the "Parent Company") and its subsidiaries (together referred to as the "Group") as at 30 September 2026, and the interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. The Parent Company's management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of review
We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim condensed consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion
Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34).

Other Matter
The consolidated financial statements of the Group for the year ended 31 December 2025, the interim condensed consolidated financial information for the nine months period ended 30 September 2025 and the interim condensed consolidated financial information for the three months period ended 31 March 2026, were audited and reviewed respectively by another auditor who expressed an unqualified opinion and conclusion on those statements and information on 31 March 2026, 9 November 2025 and 7 May 2026 respectively.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements
Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of accounts of the Parent Company. We further report that to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies' Law No. 1 of 2016, and its Executive Regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Article of Association, as amended, have occurred during the nine months period ended 30 September 2026, that might have had a material effect on the Parent Company's financial position or its business results.

Furthermore, based on our review to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations, as amended, have occurred during the nine months period ended 30 September 2026, that might have had a material effect on the Parent Company's financial position or its business results.

Faisal Saqer Al Saqer
License No. 172
BDO Al Nisf & Partners

Kuwait: 8 November 2026

BDO Al Nisf & Partners is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

The Energy House Holding Company K.S.C. (Public) and its subsidiaries
State of Kuwait

Interim Condensed Consolidated Statement of Financial Position (Unaudited)
As at 30 September 2026

	Notes	30 September 2026 KD	(Audited) 31 December 2025 KD	30 September 2025 KD
ASSETS				
Non-current assets				
Property and equipment		3,164	2,735	896
Right of use assets		20,896	35,512	40,384
Financial assets at fair value through profit or loss	3	941,206	1,026,316	1,026,652
		965,266	1,064,563	1,067,932
Current assets				
Financial assets at fair value through profit or loss	3	735,694	-	305,403
Precious metals inventories	4	778,446	-	-
Trade and other receivables		90,129	139,294	158,820
Cash and cash equivalents	5	438,645	2,735,003	2,591,111
		2,042,914	2,874,297	3,055,334
Total assets		3,008,180	3,938,860	4,123,266
EQUITY AND LIABILITIES				
EQUITY				
Share capital		4,533,293	4,533,293	4,533,293
Other reserves		(700,997)	(700,997)	(700,997)
Foreign currencies translation reserve		916,514	939,358	959,561
Accumulated losses		(2,590,951)	(1,462,773)	(1,895,199)
Equity attributable to the shareholders of the Parent Company		2,157,859	3,308,881	2,896,658
Non-controlling interests		(221,888)	(169,122)	(190,994)
Total equity		1,935,971	3,139,759	2,705,664
LIABILITIES				
Non-current liabilities				
Provision for end of services indemnity		17,250	94,716	88,174
Lease liabilities		6,329	19,934	24,489
		23,579	114,650	112,663
Current liabilities				
Lease liabilities		18,247	18,071	17,898
Due to shareholders	8	39,603	42,908	51,228
Provision for a legal case	13	425,908	-	-
Accounts payable and other credit balances		564,872	623,472	1,235,813
		1,048,630	684,451	1,304,939
Total liabilities		1,072,209	799,101	1,417,602
Total liabilities and equity		3,008,180	3,938,860	4,123,266

The accompanying notes on pages 7 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Mohammad Abdul Wahab Abdul Latif Al Matook
Chairman

Yaqoub Yousef Ali Bander
CEO and Board member